



DETERMINA DELL'AMMINISTRATORE UNICO
N. 71 del 06 - 05 - 2025

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO INDAGINE DI MERCATO PER LA RICERCA DI UN IMMOBILE IN LOCAZIONE PASSIVA IN PESCARA DA ADIBIRE A MAGAZZINO E DEPOSITO MEZZI ED ATTREZZATURE DELLA SOCIETÀ PESCARA MULTISERVICE S.R.L. - NOMINA COMMISSIONE DI VALUTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE.

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE

con propria determina nr. 49 BIS del 4 aprile 2025 è stato approvato l'avvio di una indagine di mercato non vincolante per la ricerca di un immobile in locazione passiva in Pescara, da adibire a magazzino e deposito mezzi ed attrezzature della società Pescara Multiservice S.r.l., mediante pubblicazione di un avviso pubblico sul sito istituzionale della Pescara Multiservice S.r.l. e sul sito istituzionale del Comune di Pescara.

PRESO ATTO che la suddetta indagine di mercato è stata pubblicata sul sito istituzionale della Pescara Multiservice S.r.l. in data **4 aprile 2025**, con scadenza dei termini di presentazione delle domande di partecipazione al **24 aprile 2025 ore 16.00**.

che alla data di scadenza di presentazione delle domande di partecipazione sono pervenute n. 1 offerta;

RICHIAMATO l'avviso sopra citato, ed in particolare il punto: "ESAME DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE", che prevede che verrà disposta una apposita Commissione di valutazione delle proposte pervenute.

PRECISATO che il Responsabile Unico del Procedimento è il Vice Direttore Generale, Dott. Giovanni Cozzi.

VISTA la possibile applicabilità, per analogia, dell'art. 93 del D. Lgs. 31 marzo 2023 nr. 36, che consente al RUP di poter far parte della commissione di valutazione.

ACQUISITI i *curricula* dei possibili componenti della Commissione di valutazione, nonché le dichiarazioni rese dagli stessi in data 06/05/2025 nelle forme di cui al D.P.R. n. 445/2000 in merito all'inesistenza di cause di incompatibilità e inconfiribilità di cui alla Legge n. 190/2012 e al D. Lgs. n. 39/2013;

CONSIDERATO che, nella individuazione dei componenti, sono stati rispettati i principi di competenza, trasparenza e compatibilità stante la professionalità comprovata dai *curricula vitae* dei soggetti individuati.

VISTO il Decreto Legislativo 36 del 31 marzo 2023;

VISTO lo Statuto della Pescara Multiservice S.r.l, ed in particolare gli artt. 3 e 21 aventi ad oggetto, rispettivamente, sede e poteri dell'Organo Amministrativo e rappresentanza.

RITENUTO, pertanto, di nominare la Commissione di valutazione per la valutazione delle manifestazioni di interesse in oggetto, individuando come componenti il Vice Direttore Generale, Dott. Giovanni Cozzi, il Responsabile dell'Ufficio Tecnico, Arch. Alessandro D'Ercole e la Direttrice Amministrativa, Dott.ssa Elena Casalini.

RITENUTO di nominare, quale segretario verbalizzante della Commissione, la sig.ra Alessandra Di Girolamo.

RITENUTO, altresì, che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo

DETERMINA

per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati,

DI NOMINARE la Commissione di valutazione delle manifestazioni di interesse relative all'Avviso Pubblico relativo all' "Indagine di mercato per la ricerca di un immobile in locazione passiva in Pescara da adibire a magazzino e deposito mezzi ed attrezzature della società Pescara Multiservice s.r.l.", nella seguente composizione:

- Dott. Giovanni Cozzi – Vice Direttore Generale - (Presidente)
- Dott.ssa Elena Casalini – Direttrice Amministrativa (Componente)
- Arch. Alessandro d'Ercole – Responsabile Ufficio Tecnico - (Componente).

DI NOMINARE la dipendente Alessandra Di Girolamo, segretario verbalizzante della predetta Commissione.

DI DARE ATTO che la Commissione esaminatrice si riunirà presso i locali della Sede societaria, corrente in Pescara alla Via Gioacchino Da Fiore, N. 15 il giorno 7/05/2025, alle ore 10.00, per la verifica delle domande pervenute e del possesso dei requisiti.

DI PRECISARE che non è prevista alcuna spesa per i Componenti che svolgeranno il loro incarico a titolo gratuito.

DI DARE ATTO che, in relazione alle determinazioni assunte con la presente disposizione, il sottoscritto non si trova nelle condizioni di conflitto di interessi, come disposto dall'art. 6-bis, ex lege 241/90, nonché dall'art. 16 del D. lgs. Nr 36/2023.

L'AMMINISTRATORE UNICO
Avv. Mirko Di Michele

