



Verbale assemblea ordinaria

L'anno 2022 il giorno 07 del mese di luglio alle ore 17:00, presso la sede della Società in PIAZZA ITALIA N. 1 - PESCARA si è tenuta l'assemblea ordinaria convocata dalla società PESCARA MULTISERVICE SRL per discutere e deliberare sul seguente

ordine del giorno

1. Bilancio dell'esercizio sociale chiuso il 31/12/2021: deliberazioni inerenti e conseguenti.
Relazione del Sindaco Unico.
2. Nomina del Sindaco Unico / Organo di controllo per il triennio 2022/2024 e determinazione del relativo compenso.

Nel luogo e all'ora indicata risultano fisicamente presenti i signori:

Dott. Benedetto Gasbarro Amministratore Unico

Dott. Giuseppe Dott. Pellegrino Sindaco Unico

nonché il Socio Unico, Comune di Pescara, rappresentato dal Sindaco Avv. Carlo Masci.

Le presenze dei partecipanti risultano anche dal foglio sottoscritto da tutti i partecipanti. Il foglio presenze sarà conservato agli atti della società.

A sensi di Statuto assume la presidenza il Sig. Benedetto Gasbarro, Amministratore Unico.

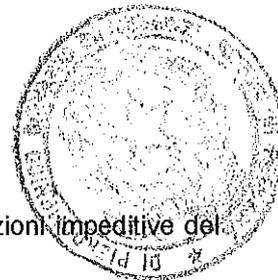
I presenti chiamano a fungere da segretario il Dott. Pasquale Sallustio.

Costituito così l'ufficio di presidenza, il Presidente fa constatare che l'assemblea convocata deve ritenersi valida essendo presenti l'Amministratore Unico, il Sindaco Unico nonché l'Unico Socio.

Si passa quindi alla trattazione dell'ordine del giorno.

Il Presidente chiede se qualcuno intende dichiararsi non informato sugli argomenti all'ordine del giorno.

Ottenuto il consenso alla trattazione dell'argomento, il Presidente dichiara la seduta atta a deliberare.



Il Presidente chiede ai partecipanti la comunicazione dell'esistenza di situazioni impeditive del diritto di voto e nessuno interviene.

Con riferimento al primo punto all'ordine del giorno, il Presidente distribuisce ai presenti copia di:

- Progetto di Bilancio relativo all'esercizio chiuso il 31/12/2021
- Relazione del Sindaco Unico al Bilancio relativo all'esercizio sociale chiuso il 31/12/2021

L'Organo di Controllo dà lettura della propria Relazione al Bilancio relativo all'esercizio sociale chiuso il 31/12/2021.

Apertasi la discussione, sui vari quesiti proposti, risponde il Presidente fornendo i chiarimenti richiesti. Dopo ampia discussione, l'assemblea all'unanimità

delibera

- di prendere atto della Relazione del Sindaco Unico al bilancio relativo all'esercizio sociale chiuso il 31/12/2021 (ALLEGATO A);
- di approvare il Bilancio dell'esercizio sociale chiuso il 31/12/2021, così come predisposto dal Amministratore Unico, che evidenzia un risultato positivo di Euro. 31.492,51 (ALLEGATO B);
- di approvare la proposta circa la destinazione del risultato d'esercizio:

Risultato d'esercizio al 31/12/2021	Euro	31.492,51
5% a riserva legale	Euro	
A Utili a nuovo	Euro	31.492,51

- di conferire ampia delega, per tutti gli adempimenti di legge connessi.

In relazione al secondo punto all'Ordine del giorno, essendo venuto a scadere il mandato attribuito al Sindaco Unico, il Presidente informa l'assemblea circa la necessità del rinnovo dello stesso.

Il Presidente ringrazia per il lavoro svolto il Dott. Giuseppe Pellegrino per la competenza, l'alto



grado di professionalità e lo spirito collaborativo dimostrati durante l'espletamento del suo mandato e propone all'assemblea di nominare Sindaco unico con incarico di revisione per il triennio 2022/2024 il Dott. Pietro Iavarone

Dopo breve discussione, l'assemblea all'unanimità

delibera

- il nominare quale sindaco unico il Dott. Pietro Iavarone nato a Pescara (PE) il 14/03/1963 con studio a Pescara alla Via Colle di Mezzo n. 3 iscritto al registro dei revisori legali al nr. 84718 il quale rimarrà in carica fino all'approvazione del bilancio relativo all'esercizio sociale chiuso il 31/12/2024 ed eserciterà anche la funzione di revisione legale dei conti;
- di determinare il compenso, per il triennio 2022-2024, in Euro 5.000,00 (cinquemila) annui oltre IVA e CAP come per legge.

Ai sensi dell'articolo 2400, ultimo comma del Codice civile, il Sindaco rende noti gli incarichi di amministrazione e di controllo da lui ricoperti presso altre società.

Dopo di che null'altro essendovi a deliberare, e nessun altro chiedendo la parola, la seduta è tolta alle ore 17:31, previa lettura e unanime approvazione del presente verbale.

Il Segretario

Dott. Pasquale Sallustio

Il Presidente

Dott. Benedetto Gasbarro

PESCARA MULTISERVICE SRL

Società soggetta a direzione e coordinamento di COMUNE DI PESCARA Società unipersonale

Sede in PIAZZA ITALIA N. 1 - 65121 PESCARA (PE)

Capitale sociale Euro 20.000,00 i.v.

ASSEMBLEA ORDINARIA E TOTALITARIA

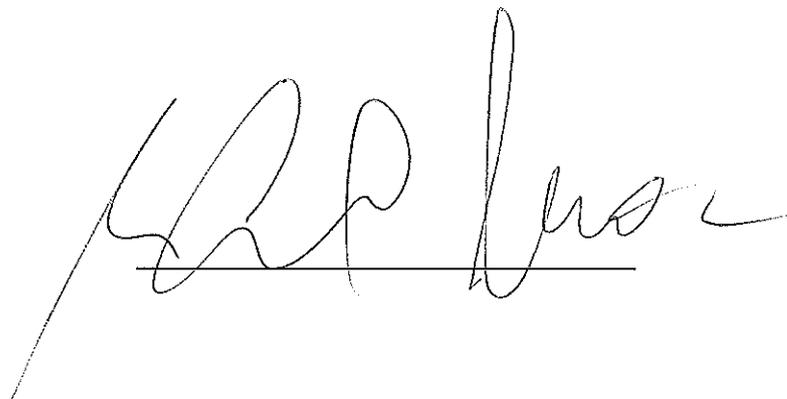
07 luglio 2022

FOGLIO PRESENZE

SOCIO UNICO

Comune di Pescara

Avv. Carlo Masci



SINDACO UNICO

Dott. Giuseppe Pellegrino



AMMINISTRATORE UNICO

Dott. Benedetto Gasbarro



PESCARA MULTISERVICE SRL

Bilancio di esercizio al 31-12-2021

Dati anagrafici	
Sede in	65121 PESCARA (PE) PIAZZA ITALIA N. 1
Codice Fiscale	01927750685
Numero Rea	PE 139559
P.I.	01927750685
Capitale Sociale Euro	20.000 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA (SR)
Settore di attività prevalente (ATECO)	GESTIONE DI PARCHEGGI E AUTORIMESSE (522150)
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	si
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	si
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	COMUNE DI PESCARA
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	31-12-2021	31-12-2020
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	10.167	11.400
II - Immobilizzazioni materiali	163.898	197.011
Totale immobilizzazioni (B)	174.065	208.411
C) Attivo circolante		
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	221.849	169.641
Totale crediti	221.849	169.641
IV - Disponibilità liquide	1.253.531	940.557
Totale attivo circolante (C)	1.475.380	1.110.198
D) Ratei e risconti	6.110	7.738
Totale attivo	1.655.555	1.326.347
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	20.000	20.000
IV - Riserva legale	4.000	4.000
VI - Altre riserve	1 ⁽¹⁾	(1)
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	132.894	103.825
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	31.493	29.069
Totale patrimonio netto	188.388	156.893
B) Fondi per rischi e oneri	300.000	280.000
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	9.824	1.581
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.102.691	832.123
Totale debiti	1.102.691	832.123
E) Ratei e risconti	54.652	55.750
Totale passivo	1.655.555	1.326.347

(1)

Altre riserve	31/12/2021	31/12/2020
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	1	(1)

Conto economico

31-12-2021 31-12-2020

Conto economico	31-12-2021	31-12-2020
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	3.089.339	2.262.033
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	58.932	24.467
altri	44.254	54.154
Totale altri ricavi e proventi	103.186	78.621
Totale valore della produzione	3.192.525	2.340.654
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	43.647	42.792
7) per servizi	254.338	266.421
8) per godimento di beni di terzi	1.442.912	790.292
9) per il personale		
a) salari e stipendi	1.260.683	991.750
b) oneri sociali	30.294	6.628
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	8.255	1.581
c) trattamento di fine rapporto	8.255	1.581
Totale costi per il personale	1.299.232	999.959
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	42.498	30.020
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	7.933	5.700
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	34.565	24.320
Totale ammortamenti e svalutazioni	42.498	30.020
12) accantonamenti per rischi	20.000	60.000
14) oneri diversi di gestione	35.470	99.031
Totale costi della produzione	3.138.097	2.288.515
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	54.428	52.139
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	10	20
Totale proventi diversi dai precedenti	10	20
Totale altri proventi finanziari	10	20
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	3.124	2.008
Totale interessi e altri oneri finanziari	3.124	2.008
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(3.114)	(1.988)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	51.314	50.151
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	19.821	21.082
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	19.821	21.082
21) Utile (perdita) dell'esercizio	31.493	29.069

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2021

Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci,

il presente bilancio, sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione, evidenzia un utile d'esercizio pari a Euro 31.493.

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 2364, comma 2 del Codice Civile, ed in conformità con le previsioni statutarie, ci si è avvalsi del maggior termine di 180 giorni per l'approvazione del Bilancio. Le ragioni che hanno giustificato tale dilazione sono costituite dalla necessità di ricevere dal l'Ente Comunale l'atto Amministrativo Comunale che doveva acquisire la richiesta di riduzione del canone di affidamento per la gestione delle aree parcheggio per l'esercizio sociale 2021 e definire il medesimo nella somma complessiva di Euro 1.400.000,00.

Attività svolte

La vostra Società, su affidamento in concessione House-providing del Comune di Pescara, svolge i seguenti servizi:

- 1) Gestione dei parcheggi pubblici a pagamento della Città di Pescara;
- 2) Apertura, chiusura, custodia e pulizia degli impianti sportivi comunali.

Fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio

Nel corso dell'esercizio 2021 l'ente Comunale ha affidato alla società partecipata ulteriori due servizi:

- 1) Servizio Reception/Portineria presso gli ingressi principali dei palazzi municipali;
- 2) Servizio igienizzazione locali uffici comunali.

Inoltre, in attuazione con quanto programmato con l'Ente Comunale, si è provveduto ad avviare le procedure per la selezione pubblica per titoli ed esami, per la formazione di una graduatoria a scorrimento, finalizzata alle assunzioni a tempo indeterminato e/o determinato, pieno o parziale, per la figura di operaio con mansione di ausiliario del traffico - livello 4 - ccnl commercio terziario distribuzione e servizi. Procedura che è stata ultimata con la pubblicazione della graduatoria provvisoria nel mese di giugno 2022.

Anche l'esercizio sociale 2021 è stato fortemente caratterizzato dalla rapida diffusione dell'infezione da SARS Covid-19 che ha causato una rilevante riduzione del fatturato nei primi 5 mesi del 2021. Tuttavia, l'equilibrio economico-finanziario della Pescara Multiservice Srl è stato garantito dalla riduzione, per l'esercizio 2021, del canone per la gestione dei parcheggi a pagamento dovuto dalla società nei confronti dell'Ente comunale.

Criteri di formazione

I criteri utilizzati nella formazione e nella valutazione del bilancio chiuso al 31/12/2021 tengono conto delle novità introdotte nell'ordinamento nazionale dal D.Lgs. 139/2015, tramite il quale è stata data attuazione alla Direttiva 2013/34 /UE. Per effetto del D.Lgs. 139/2015 sono stati modificati i principi contabili nazionali OIC.

Il presente bilancio è stato redatto in forma abbreviata in quanto sussistono i requisiti di cui all'art. 2435 bis, 1° comma del Codice civile; non è stata pertanto redatta la Relazione sulla gestione ai sensi dell'articolo 2435 bis, comma 7, del Codice civile.

La società non presenta il rendiconto finanziario in quanto si è avvalsa dell'esonero di cui all'art. 2435-bis c. 2 ultimo capoverso C.C.

A completamento della doverosa informazione si precisa in questa sede che ai sensi dell'art. 2428 punti 3) e 4) C.C. non esistono né azioni proprie né azioni o quote di società controllanti possedute dalla società anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona e che né azioni proprie né azioni o quote di società controllanti sono state acquistate e / o alienate dalla società, nel corso dell'esercizio, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

I valori di bilancio sono rappresentati in unità di Euro mediante arrotondamenti dei relativi importi. Le eventuali differenze da arrotondamento sono state indicate alla voce "Riserva da arrotondamento Euro" compresa tra le poste di Patrimonio Netto, ai sensi dell'articolo 2423, sesto comma, C.c.

La nota integrativa presenta le informazioni delle voci di stato patrimoniale e di conto economico secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nei rispettivi schemi di bilancio.

Principi di redazione

(Rif. art. 2423, C.c. art. 2423-bis C.c.)

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario.

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

(Rif. art. 2423, quinto comma, C.c.)

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423 comma 5 del Codice Civile.

Criteri di valutazione applicati

(Rif. art. 2426, primo comma, C.c.)

Immobilizzazioni

Immateriali

Sono iscritte al costo storico di acquisizione ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi. I costi per l'acquisto di software standardizzato sono ammortizzati entro un periodo di tre anni.

Materiali

Sono iscritte al costo di acquisto o di produzione e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento. Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che abbiamo ritenuto ben rappresentato dalle seguenti aliquote, non modificate rispetto all'esercizio precedente e ridotte alla metà nell'esercizio di entrata in funzione del bene:

Tipo Bene	% Ammortamento
Mobili e arredi	12%
Impianti e macchinari	15%
Parcometri	7,5%
Attrezzature	15%
Altri beni	20%

I beni strumentali di costo unitario inferiore ad Euro 516,46 sono integralmente ammortizzati nell'esercizio di acquisizione.

La società ha ritenuto di non avvalersi della facoltà di sospendere le quote di ammortamento relative all'esercizio 2021 prevista dall'articolo 60, commi dal 7-bis al 7- quinquies del Decreto Legge 104/2020 (convertito dalla Legge 126 /2020), come modificato dal DL 228/2021 (convertito dalla Legge 15/2022), che ha esteso tale facoltà all'esercizio successivo a quello in corso al 15/8/2020.

Crediti

La società si è avvalsa della facoltà di non utilizzare il criterio del costo ammortizzato e/o di non attualizzare i crediti così come previsto dai principi contabili di riferimento OIC e dell'articolo 2435 bis del Codice civile. Pertanto, i crediti sono valutati al presumibile realizzo.

Debiti

La società si è avvalsa della facoltà di non utilizzare il criterio del costo ammortizzato e/o di non attualizzare i debiti così come previsto dai principi contabili di riferimento OIC e dell'articolo 2435 bis del Codice civile. Pertanto, i debiti sono rilevati al loro valore nominale, modificato in occasione di resi o di rettifiche di fatturazione.

Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

Fondi per rischi e oneri

Sono stanziati per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza.

Le passività potenziali sono state rilevate in bilancio e iscritte nei fondi in quanto ritenute probabili ed essendo stimabile con ragionevolezza l'ammontare del relativo onere.

Fondo TFR

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Imposte sul reddito

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza; rappresentano pertanto gli accantonamenti per imposte liquidate per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti;

Riconoscimento ricavi

I ricavi derivanti da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

Contributi pubblici commisurati al costo delle immobilizzazioni – Contributi in conto impianti

L'ammontare dei contributi in conto impianti è stato imputato alla voce "A5 Altri ricavi e proventi" del Conto economico, iscrivendo nei risconti passivi la quota da rinviare per competenza agli esercizi successivi, così come espressamente previsto dal documento n.16 dei principi contabili nazionali (metodo indiretto). Per effetto di tale impostazione contabile, le quote di ammortamento sono pertanto calcolate sul costo del bene al lordo del contributo.

Altre informazioni

La Società, come previsto dal D.Lgs. n. 14/2019 (Codice della crisi e dell'insolvenza d'impresa), adotta un assetto organizzativo, amministrativo e contabile adeguato alla natura dell'impresa anche in funzione della rilevazione tempestiva della crisi d'impresa e dell'assunzione di idonee iniziative.

La Pescara Multiservice Srl ha usufruito dei seguenti contributi a fondo perduto per complessivi Euro 58.932,00:

- 1) Decreto Sostegni DL 41/2021 Euro 29.466,00;
- 2) Decreto Sostegni bis DL 73/2021 Euro 29.466,00.

Tali contributi, irrilevanti fiscalmente, sono stati contabilizzati come contributi in conto esercizio e imputati nella voce "A5" del conto economico.

Nota integrativa abbreviata, attivo

Immobilizzazioni

Immobilizzazioni immateriali

Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazioni
10.167	11.400	(1.233)

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio		
Costo	17.100	17.100
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	5.700	5.700
Valore di bilancio	11.400	11.400
Variazioni nell'esercizio		
Incrementi per acquisizioni	6.700	6.700
Ammortamento dell'esercizio	7.933	7.933
Totale variazioni	(1.233)	(1.233)
Valore di fine esercizio		
Costo	23.800	23.800
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	13.633	13.633
Valore di bilancio	10.167	10.167

Contributi in conto capitale

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2021 la società ha provveduto alla richiesta di erogazione di contributi in conto capitale previsto dalla CCIAA Chieti-Pescara (Contributo Voucher Digitali 4.0).

Tale contributo (Euro 4.502) è stato imputato alla voce "A5 Altri ricavi e proventi" del Conto economico, iscrivendo nei risconti passivi la quota da rinviare per competenza agli esercizi successivi, così come espressamente previsto dal documento n. 16 dei principi contabili nazionali (metodo indiretto).

Immobilizzazioni materiali

Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazioni
163.898	197.011	(33.113)

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio					
Costo	3.326	143.429	129.031	36.927	312.713
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	2.993	10.757	77.894	24.057	115.701
Valore di bilancio	333	132.672	51.137	12.870	197.011
Variazioni nell'esercizio					
Incrementi per acquisizioni	-	-	1.452	-	1.451
Ammortamento dell'esercizio	333	21.514	9.956	2.762	34.565
Altre variazioni	-	-	-	(1)	-
Totale variazioni	(333)	(21.514)	(8.504)	(2.763)	(33.114)
Valore di fine esercizio					
Costo	3.325	143.430	130.483	36.926	314.164
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	3.325	32.272	87.850	26.819	150.266
Valore di bilancio	-	111.158	42.633	10.107	163.898

Immobilizzazioni finanziarie

Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazioni

Attivo circolante

Rimanenze

Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazioni

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazioni
221.849	169.641	52.208

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	71.851	20.107	91.958	91.958
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	67.429	(4.031)	63.398	63.398
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	30.361	36.132	66.493	66.493
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	169.641	52.208	221.849	221.849

La società si è avvalsa della facoltà di non utilizzare il criterio del costo ammortizzato e/o di non attualizzare i crediti pertanto sono valutati al valore di presumibile realizzo.

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

La ripartizione dei crediti al 31/12/2021 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Area geografica	Italia	Totale
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	91.958	91.958
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	63.398	63.398
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	66.493	66.493
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	221.849	221.849

Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazioni

Disponibilità liquide

Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazioni
1.253.531	940.557	312.974

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	906.505	307.734	1.214.239
Denaro e altri valori in cassa	34.053	5.239	39.292

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Totale disponibilità liquide	940.557	312.974	1.253.531

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

Ratei e risconti attivi

Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazioni
6.110	7.738	(1.628)

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale.

Non sussistono, al 31/12/2021, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti attivi	7.738	(1.628)	6.110
Totale ratei e risconti attivi	7.738	(1.628)	6.110

La composizione della voce è così dettagliata (articolo 2427, primo comma, n. 7, C.c.).

Descrizione	Importo
Assicurazioni	5.654
Altri di ammontare non apprezzabile	456
	6.110

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

(Rif. art. 2427, primo comma, nn. 4, 7 e 7-bis, C.c.)

Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazioni
188.388	156.893	31.495

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente	Altre variazioni	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni	Incrementi		
Capitale	20.000	-	-		20.000
Riserva legale	4.000	-	-		4.000
Altre riserve					
Varie altre riserve	(1)	-	2		1
Totale altre riserve	(1)	-	2		1
Utili (perdite) portati a nuovo	103.825	29.069	-		132.894
Utile (perdita) dell'esercizio	29.069	(29.069)	-	31.493	31.493
Totale patrimonio netto	156.893	-	2	31.493	188.388

Dettaglio delle varie altre riserve

Descrizione	Importo
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	1
Totale	1

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione e la distribuibilità:

	Importo	Possibilità di utilizzazione
Capitale	20.000	B
Riserva da soprapprezzo delle azioni	-	A,B,C,D
Riserve di rivalutazione	-	A,B
Riserva legale	4.000	A,B
Riserve statutarie	-	A,B,C,D
Altre riserve		
Riserva straordinaria	-	A,B,C,D

	Importo	Possibilità di utilizzazione
Riserva da deroghe ex articolo 2423 codice civile	-	A,B,C,D
Riserva azioni o quote della società controllante	-	A,B,C,D
Riserva da rivalutazione delle partecipazioni	-	A,B,C,D
Versamenti in conto aumento di capitale	-	A,B,C,D
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	-	A,B,C,D
Versamenti in conto capitale	-	A,B,C,D
Versamenti a copertura perdite	-	A,B,C,D
Riserva da riduzione capitale sociale	-	A,B,C,D
Riserva avanzo di fusione	-	A,B,C,D
Riserva per utili su cambi non realizzati	-	A,B,C,D
Riserva da conguaglio utili in corso	-	A,B,C,D
Varie altre riserve	1	
Totale altre riserve	1	
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	-	A,B,C,D
Utili portati a nuovo	132.894	A,B,C,D
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	-	A,B,C,D
Totale	156.895	

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statuari E: altro

Fondi per rischi e oneri

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazioni
300.000	280.000	20.000

	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	280.000	280.000
Variazioni nell'esercizio		
Accantonamento nell'esercizio	20.000	20.000
Totale variazioni	20.000	20.000
Valore di fine esercizio	300.000	300.000

Gli incrementi sono relativi ad accantonamenti prudenziali dell'esercizio.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazioni
9.824	1.581	8.243

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	
Valore di inizio esercizio	1.581
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	8.255
Altre variazioni	(12)
Totale variazioni	8.243
Valore di fine esercizio	9.824

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della società al 31/12/2021 verso i dipendenti in forza a tale data.

Debiti

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazioni
1.102.691	832.123	270.568

Variazioni e scadenza dei debiti

La scadenza dei debiti è così suddivisa (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Debiti verso fornitori	270.901	(90.682)	180.219	180.219
Debiti tributari	3.495	30.873	34.368	34.368
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	2.780	5.374	8.154	8.154
Altri debiti	554.947	325.003	879.950	879.950
Totale debiti	832.123	270.568	1.102.691	1.102.691

I debiti più rilevanti al 31/12/2021 risultano così costituiti:

Descrizione	Importo
Debito w/Comune di Pescara per saldo canone house providing 2021	800.000

Il debito verso il Comune di Pescara risulta interamente pagato in data 23/03/2022.

La voce "Debiti tributari" accoglie solo le passività per imposte certe e determinate.

Suddivisione dei debiti per area geografica

La ripartizione dei Debiti al 31/12/2021 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Area geografica	Italia	Totale
Debiti verso fornitori	180.219	180.219
Debiti tributari	34.368	34.368
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	8.154	8.154
Altri debiti	879.950	879.950
Debiti	1.102.691	1.102.691

Ratei e risconti passivi

Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazioni
54.652	55.750	(1.098)

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	971	(885)	86
Risconti passivi	54.779	(213)	54.566
Totale ratei e risconti passivi	55.750	(1.098)	54.652

La composizione della voce è così dettagliata (articolo 2427, primo comma, n. 7, C.c.).

Descrizione	Importo
Risconti passivi pluriennali – Contributo in c/impianti	48.320
Risconti passivi – Abbonamenti area parcheggio 2021/2022	6.246
Ratei passivi – Altri di ammontare non apprezzabile	86
	54.652

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale.

Nota integrativa abbreviata, conto economico

Valore della produzione

Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazioni
3.192.525	2.340.654	851.871

Descrizione	31/12/2021	31/12/2020	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	3.089.339	2.262.033	827.306
Variazioni rimanenze prodotti			
Variazioni lavori in corso su ordinazione			
Incrementi immobilizzazioni per lavori interni			
Altri ricavi e proventi	103.186	78.621	24.565
Totale	3.192.525	2.340.654	851.871

Suddivisione dei ricavi per categorie di attività

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 10, C.c.)

Gestione dei parcheggi pubblici a pagamento della Città di Pescara	2.857.390
Apertura, chiusura, custodia e pulizia degli impianti sportivi comunali	129.609
Servizio Reception/Portineria presso gli ingressi principali dei palazzi municipali	81.345
Servizio igienizzazione locali uffici comunali	20.995

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 10, C.c.)

Area geografica	Valore esercizio corrente
Italia	3.089.339
Totale	3.089.339

La società ha iscritti ricavi di entità o incidenza eccezionale pari a Euro 58.932. Per maggior dettaglio si rinvia alla specifica tabella riportata nel prosieguo della presente nota integrativa.

Costi della produzione

Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazioni
3.138.097	2.288.515	849.582

Descrizione	31/12/2021	31/12/2020	Variazioni
Materie prime, sussidiarie e merci	43.647	42.792	855
Servizi	254.338	266.421	(12.083)
Godimento di beni di terzi	1.442.912	790.292	652.620
Salari e stipendi	1.260.683	991.750	268.933
Oneri sociali	30.294	6.628	23.666
Trattamento di fine rapporto	8.255	1.581	6.674
Trattamento quiescenza e simili			
Altri costi del personale			
Ammortamento immobilizzazioni immateriali	7.933	5.700	2.233
Ammortamento immobilizzazioni materiali	34.565	24.320	10.245
Altre svalutazioni delle immobilizzazioni			
Svalutazioni crediti attivo circolante			
Variazione rimanenze materie prime			
Accantonamento per rischi	20.000	60.000	(40.000)
Altri accantonamenti			
Oneri diversi di gestione	35.470	99.031	(63.561)
Totale	3.138.097	2.288.515	849.582

Costi per il personale

La voce comprende l'intera spesa per il personale dipendente. Prevalentemente il costo è rappresentato dal personale in forza alla società attraverso un contratto di somministrazione lavoro.

Al 31/12/2021 risultano assunti direttamente dalla società un Coordinatore con la qualifica di Direttore Tecnico, tre impiegati amministrativi e 4 addetti al Servizio Reception/Portineria presso gli ingressi principali dei palazzi municipali).

L'incremento del costo del personale è da ricondurre alla necessità di acquisire ulteriori unità lavorative in virtù dei nuovi servizi affidati nel corso del 2021 dall'Ente comunale (Servizio Reception/Portineria presso gli ingressi principali dei palazzi municipali e servizio igienizzazione locali uffici comunali).

Ammortamento delle immobilizzazioni materiali

Per quanto concerne gli ammortamenti si specifica, che la società non ha usufruito della sospensione degli ammortamenti.

Costo per godimento di beni di terzi

La voce accoglie principalmente il canone riconosciuto al Comune di Pescara per il servizio affidato di gestione dei parcheggi pubblici a pagamento per un ammontare di Euro 1.400.000.

Oneri diversi di gestione

La voce accoglie principalmente il costo per la TARI per un ammontare di Euro 33.491.

Proventi e oneri finanziari

Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazioni
(3.114)	(1.988)	(1.126)

Descrizione	31/12/2021	31/12/2020	Variazioni
Da partecipazione			
Da crediti iscritti nelle immobilizzazioni			
Da titoli iscritti nelle immobilizzazioni			
Da titoli iscritti nell'attivo circolante			
Proventi diversi dai precedenti	10	20	(10)
(Interessi e altri oneri finanziari)	(3.124)	(2.008)	(1.116)
Utili (perdite) su cambi			
Totale	(3.114)	(1.988)	(1.126)

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Ricavi di entità o incidenza eccezionale

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 13, C.c.)

La società, in seguito alla più volte citata emergenza sanitaria, ha ricevuto i seguenti contributi in conto esercizio:

- 1) Decreto Sostegni DL 41/2021 Euro 29.466,00;
- 2) Decreto Sostegni bis DL 73/2021 Euro 29.466,00.

Elementi di costo di entità o incidenza eccezionale

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 13, C.c.)

Non sussistono costi di entità o incidenza eccezionale.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazioni
19.821	21.082	(1.261)

Imposte	Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazioni
Imposte correnti:	19.821	21.082	(1.261)
IRES		6.548	(6.548)
IRAP	19.821	14.534	5.287
Imposte sostitutive			

Imposte relative a esercizi precedenti			
Imposte differite (anticipate)			
IRES			
IRAP			
Proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale			
Totale	19.821	21.082	(1.261)

Sono state iscritte le imposte di competenza dell'esercizio.

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

	Amministratori	Sindaci
Compensi	24.000	5.000

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22-bis, C.c.)

Nel corso dell'esercizio i rapporti intrattenuti con il Comune di Pescara che esercita l'attività di direzione e coordinamento ai sensi dell'articolo 2497 septies del c.c. si riferiscono al canone previsto dal contratto in essere con il Comune per la gestione del servizio. L'importo del canone di competenza dell'esercizio riportato in bilancio è pari ad Euro 1.400.000.

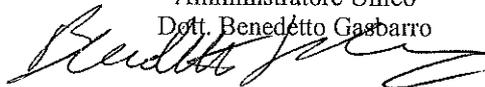
Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Si propone all'assemblea di così destinare il risultato d'esercizio:

Risultato d'esercizio al 31/12/2021	Euro	31.493
5% a riserva legale	Euro	
A utili a nuovo	Euro	31.493

La presente nota integrativa è redatta secondo quanto previsto dal Codice civile e dai principi contabili. Per ottemperare agli obblighi di pubblicazione nel Registro delle Imprese, una volta approvata, sarà convertita in formato XBRL; pertanto potrebbero essere poste in essere alcune variazioni formali necessarie per rendere tale nota compatibile con il formato per il deposito.

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Amministratore Unico
 Dott. Benedetto Gasbarro


PESCARA MULTISERVICE S.R.L.

Sede Legale Piazza Italia n.1 – 65121 Pescara (PE)

CODICE FISCALE E PARTITA IVA: 01927750685 – CAPITALE SOCIALE 20.000,00 i.v.

RELAZIONE UNITARIA DEL REVISORE LEGALE ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI SUL BILANCIO CHIUSO AL 31.12.2021

All'Assemblea dei soci della società a responsabilità limitata Multiservice s.r.l. con sede legale in Pescara alla piazza Italia n.1, con capitale sociale di € 20.000,00 i.v. iscritta al registro imprese di Pescara REA n. 139559 e con C.F. P.IVA n. 01927750685

Premessa

Il revisore legale, nell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2021, ha svolto sia le funzioni previste dagli artt. 2403 e segg., c.c. sia quelle previste dall'art. 2409 - bis, c.c.

La presente relazione unitaria contiene nella sezione A) la "Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39" e nella sezione B) la "Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.".

A) Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39

Relazione sul bilancio d'esercizio

Ho svolto la revisione legale del bilancio d'esercizio della società a responsabilità limitata Pescara Multiservice s.r.l. costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2021, dal conto economico per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

Responsabilità degli amministratori per il bilancio d'esercizio

L'amministratore è responsabile per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Responsabilità del revisore

È mia la responsabilità di esprimere un giudizio sul bilancio d'esercizio sulla base della revisione legale. Ho svolto la revisione legale in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) elaborati ai sensi dell'art. 11, comma 3, del D.Lgs. n. 39/2010. Tali principi richiedono il rispetto di principi etici, nonché la pianificazione e lo svolgimento della revisione legale al fine di acquisire una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio non contenga errori significativi.

La revisione legale comporta lo svolgimento di procedure volte ad acquisire elementi probativi a supporto degli importi e delle informazioni contenuti nel bilancio d'esercizio. Le procedure scelte dipendono dal giudizio professionale del revisore, inclusa la valutazione dei rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non

intenzionali. Nell'effettuare tali valutazioni del rischio, il revisore considera il controllo interno relativo alla redazione del bilancio d'esercizio dell'impresa che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta al fine di definire procedure di revisione appropriate alle circostanze, e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno dell'impresa. La revisione legale comprende altresì la valutazione dell'appropriatezza dei principi contabili adottati, della ragionevolezza delle stime contabili effettuate dall' amministratore, nonché la valutazione della rappresentazione del bilancio d'esercizio nel suo complesso.

Ritengo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il mio giudizio.

Giudizio

A mio giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della società a responsabilità limitata Pescara Multiservice s.r.l. al 31 dicembre 2021 e del risultato economico per l'esercizio chiuso a tale data, in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari

Ho svolto le procedure indicate nel principio di revisione (ISA Italia) n. 720B al fine di esprimere, come richiesto dalle norme di legge, un giudizio sulla rispondenza delle poste in bilancio, la cui responsabilità compete all' amministratore della società a responsabilità limitata Pescara Multiservice s.r.l., con il bilancio d'esercizio della società a responsabilità limitata Pescara Multiservice s.r.l al 31 dicembre 2021. La società si è avvalsa della facoltà di non redigere la relazione sulla gestione ai sensi dell'articolo 2435-bis del Codice Civile fornendo le indicazioni richieste dai numeri 3) e 4) dell'articolo 2428 nella nota integrativa.

Richiamo di informativa

La società a responsabilità limitata Pescara Multiservice s.r.l. ha usufruito dei contributi a fondo perduto di cui all'articolo 1 D.L. 41/2021 e art 1 D.L. 73/2021 per un ammontare complessivo di Euro 58.932,00. Tali contributi, irrilevanti fiscalmente, sono stati contabilizzati come contributi in conto esercizio e imputati nella voce "A5" del conto economico. Dal punto di vista sanitario, l'Amministratore ha messo in atto tutte le misure da adottare per il contenimento del contagio: sanificazione degli ambienti, utilizzo dei dispositivi di protezione individuale, riorganizzazione del lavoro finalizzata ad introdurre le distanze di sicurezza interpersonali.

I ricavi della gestione dei parcheggi comunali, nell'esercizio 2021, hanno nuovamente subito un decremento rispetto al 2019 per effetto della pandemia covid 19. L'equilibrio economico-finanziario della Pescara Multiservice Srl è stato garantito dalla riduzione, per l'esercizio 2021, del canone per la gestione dei parcheggi a pagamento dovuto dalla società nei confronti dell'Ente comunale.

La società ha ritenuto di non avvalersi della facoltà di sospendere le quote di ammortamento relative all'esercizio 2021 prevista dall'articolo 60, commi dal 7-bis al 7- quinquies del Decreto Legge 104/2020

(convertito dalla Legge 126 /2020), come modificato dal DL 228/2021 (convertito dalla Legge 15/2022), che ha esteso tale facoltà all'esercizio successivo a quello in corso al 15/8/2020.

Dal punto di vista finanziario, la società non ha usufruito della sospensione dei pagamenti e ha provveduto al pagamento delle imposte, contributi e tributi locali nei termini ordinari di legge.

Nel corso dell'esercizio 2021 l'ente Comunale ha affidato alla società partecipata ulteriori due servizi:

1) Servizio Reception/Portineria presso gli ingressi principali dei palazzi municipali;

2) Servizio igienizzazione locali uffici comunali.

Infine, in attuazione con quanto programmato con l'Ente Comunale, si è provveduto ad avviare le procedure per la selezione pubblica del personale relativo all'area tecnico-operativa. Procedura che è stata ultimata con la pubblicazione della graduatoria provvisoria nel mese di giugno 2022.

B) Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.

B1) Attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2403 e ss., c.c.

Conoscenza della società, valutazione dei rischi e rapporto sugli incarichi affidati

Dato atto della non consolidata conoscenza che il revisore unico dichiara di avere in merito alla società e per quanto concerne:

- i) la tipologia dell'attività svolta;
- ii) la sua struttura organizzativa e contabile;

tenendo anche conto delle dimensioni e delle problematiche dell'azienda, viene ribadito che la fase di "*pianificazione*" dell'attività di vigilanza - nella quale occorre valutare i rischi intrinseci e le criticità rispetto ai due parametri sopra citati - è stata attuata mediante il riscontro positivo rispetto a quanto verificato dagli atti ed in base alle informazioni acquisite nel tempo.

È stato, quindi, possibile confermare che:

- l'attività tipica svolta dalla società non è mutata nel corso dell'esercizio in esame pur avendo ricevuto in affidamento il servizio di guardiania degli impianti sportivi ed è coerente con quanto previsto all'oggetto sociale;
- l'assetto organizzativo e la dotazione delle strutture informatiche sono rimasti sostanzialmente invariati;
- le risorse umane costituenti la "*forza lavoro*" non sono sostanzialmente mutate;
- quanto sopra constatato risulta indirettamente confermato dal confronto delle risultanze dei valori espressi nel conto economico per gli ultimi due esercizi, ovvero quello in esame 2020 e quello precedente 2019. È inoltre possibile rilevare come la società abbia operato nel 2020 in termini confrontabili con l'esercizio precedente e, di conseguenza, i miei controlli si sono svolti su tali presupposti avendo verificato la sostanziale confrontabilità dei valori e dei risultati con quelli dell'esercizio precedente.

La presente relazione riassume, quindi l'attività concernente l'informativa prevista dall'art. 2429, comma 2 c.c. e più precisamente:

- sui risultati dell'esercizio sociale;*
- sull'attività svolta nell'adempimento dei doveri previsti dalla norma;*
- sulle osservazioni e le proposte in ordine al bilancio, con particolare riferimento all'eventuale utilizzo da parte dell'organo di amministrazione della deroga di cui all'art. 2423 comma 4, c.c.;*
- sull'eventuale ricevimento di denunce da parte dei soci di cui all'art. 2408 c.c.*

Si resta, in ogni caso, a completa disposizione per approfondire eventuali ulteriori aspetti in sede di dibattito assembleare.

Attività svolta

Durante le verifiche periodiche, ho preso conoscenza dell'evoluzione dell'attività svolta dalla società, ponendo particolare attenzione alle problematiche di natura contingente e/o straordinaria al fine di individuarne l'impatto economico e finanziario sul risultato di esercizio e sulla struttura patrimoniale, nonché gli eventuali rischi come anche quelli derivanti da perdite su crediti, monitorati con periodicità costante. Si sono anche avuti confronti con lo studio professionale che assiste la società in tema di consulenza e assistenza contabile e fiscale su temi di natura tecnica e specifica: i riscontri hanno fornito esito positivo.

Ho quindi periodicamente valutato l'adeguatezza della struttura organizzativa e funzionale dell'impresa e delle sue eventuali mutazioni rispetto alle esigenze minime postulate dall'andamento della gestione.

I rapporti con le persone operanti nella citata struttura - amministratori, dipendenti e consulenti esterni - si sono ispirati alla reciproca collaborazione nel rispetto dei ruoli a ciascuno affidati, avendo chiarito quelli del revisore unico.

Per tutta la durata dell'esercizio si è potuto riscontrare che:

1. il personale amministrativo incaricato della rilevazione dei fatti aziendali non è sostanzialmente mutato rispetto all'esercizio precedente;
2. parte della forza lavoro è attinta da società interinali, in attesa che si definiscano tutte le procedure per il bando finale e le relative selezioni;
3. il livello della sua preparazione tecnica resta adeguato rispetto alla tipologia dei fatti aziendali ordinari da rilevare e può vantare una sufficiente conoscenza delle problematiche aziendali;
4. i consulenti ed i professionisti esterni incaricati dell'assistenza contabile, fiscale, societaria e giuslavoristica non sono mutati e pertanto hanno conoscenza storica dell'attività svolta e delle problematiche gestionali anche straordinarie che hanno influito sui risultati del bilancio.

Stante la relativa semplicità dell'organigramma aziendale, le informazioni richieste dall'art. 2381, comma 5, c.c., sono state fornite dall'amministratore unico con periodicità anche superiore al minimo fissato di sei mesi e ciò sia in occasione delle riunioni programmate, sia in occasione di accessi individuali del revisore presso la sede della società e anche tramite i contatti/flussi informativi telefonici e informatici con l'amministratore unico: da tutto quanto sopra deriva che l'amministratore ha, nella sostanza e nella forma, rispettato quanto ad esso imposto dalla citata norma.

In conclusione, per quanto è stato possibile riscontrare durante l'attività svolta nell'esercizio, il revisore può affermare che:

- le decisioni assunte dal socio e dall'organo di amministrazione sono state conformi alla legge e allo statuto sociale e non sono state palesemente imprudenti o tali da compromettere definitivamente l'integrità del patrimonio sociale;
- sono state acquisite le informazioni sufficienti relative al generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggior rilievo, per dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società;
- le operazioni poste in essere sono state anch'esse conformi alla legge e allo statuto sociale e non in potenziale contrasto con le delibere assunte dall'assemblea dei soci o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale;
- non si pongono specifiche osservazioni in merito all'adeguatezza dell'assetto organizzativo della società, né in merito all'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo nel rappresentare correttamente i fatti di gestione;
- nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi ulteriori fatti significativi tali da richiederne la segnalazione nella presente relazione;
- non si è dovuto intervenire per omissioni dell'organo di amministrazione ai sensi dell'art. 2406 c.c.;
- non sono state ricevute denunce ai sensi dell'art. 2408 c.c.;
- non sono state fatte denunce ai sensi dell'art. 2409, co. 7, c.c.;
- nel corso dell'esercizio il revisore non ha rilasciato pareri previsti dalla legge.

B2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

Il revisore unico ha preso atto che l'organo di amministrazione ha tenuto conto dell'obbligo di redazione della nota integrativa tramite l'utilizzo della cosiddetta "tassonomia XBRL", necessaria per standardizzare tale documento e renderlo disponibile al trattamento digitale: è questo, infatti, un adempimento richiesto dal Registro delle Imprese gestito dalle Camere di Commercio in esecuzione dell'art. 5, comma 4, del D.P.C.M. n. 304 del 10 dicembre 2008.

Il progetto di bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2021 è stato approvato dall'organo di amministrazione e risulta costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico e dalla nota integrativa.

Inoltre:

- l'organo di amministrazione non ha altresì predisposto la relazione sulla gestione di cui all'art. 2428 c.c. avvalendosi del disposto dell'art. 2435 bis comma 7° circa l'esonero dalla redazione della relazione sulla gestione.
 - tali documenti sono stati consegnati al revisore unico in tempo utile affinché siano depositati presso la sede della società corredati dalla presente relazione, e ciò indipendentemente dal termine previsto dall'art. 2429, comma 1, c.c.
- È stato, quindi, esaminato il progetto di bilancio, in merito al quale sono fornite ancora le seguenti ulteriori informazioni:
- i criteri di valutazione delle poste dell'attivo e del passivo soggette a tale necessità inderogabile sono stati controllati e non sono risultati sostanzialmente diversi da quelli adottati negli esercizi precedenti, conformi al disposto dell'art. 2426 c.c.;
 - è stata posta attenzione all'impostazione data al progetto di bilancio, sulla sua generale conformità alla legge per quello che riguarda la sua formazione e struttura e a tale riguardo non si hanno osservazioni che debbano essere evidenziate nella presente relazione;

- è stata verificata la rispondenza del bilancio ai fatti ed alle informazioni di cui si è avuta conoscenza a seguito dell'assolvimento dei doveri tipici del revisore e a tale riguardo non vengono evidenziate ulteriori osservazioni;
- non ho acquisito informazioni dell'organismo di vigilanza sul progetto di bilancio;
- in merito alla proposta dell'organo di amministrazione circa la destinazione del risultato netto di esercizio esposta in chiusura della relazione sulla gestione, il revisore non ha nulla da osservare, facendo peraltro notare che la decisione in merito spetta all'assemblea dei soci.

Risultato dell'esercizio sociale

Il risultato netto accertato dall'organo di amministrazione relativo all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2021, come anche evidente dalla lettura del bilancio, risulta essere positivo per euro 31.492,51=.

I risultati della revisione legale del bilancio da me svolta sono contenuti nella sezione A della presente relazione.

B3) Osservazioni e proposte in ordine all'approvazione del bilancio

Considerando le risultanze dell'attività da me svolta il revisore propone all'assemblea di approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2021, così come redatto dall'amministratore unico.

Pescara, 08.06.2022

Il revisore unico
DOTT. PELLEGRINO GIUSEPPE

