

PESCARA MULTISERVICE SRL

Società soggetta a direzione e coordinamento di COMUNE DI PESCARA Società unipersonale

Sede in PIAZZA ITALIA N. 1 - 65121 PESCARA (PE) Capitale sociale Euro 20.000,00 i.v.

Verbale assemblea ordinaria

L'anno 2021 il giorno 29 del mese di giugno alle ore 11:35, presso la sede della Società in PIAZZA ITALIA N. 1 - PESCARA si è tenuta l'assemblea ordinaria convocata dalla società PESCARA MULTISERVICE SRL per discutere e deliberare sul seguente

ordine del giorno

1. Bilancio dell'esercizio sociale chiuso il 31/12/2020; deliberazioni inerenti e conseguenti. Relazione del Sindaco Unico.

Nel luogo e all'ora indicata risultano fisicamente presenti i signori:

Dott. Benedetto Gasbarro Amministratore Unico

Dott. Giuseppe Pellegrino Sindaco Unico

nonché il Socio Unico, Comune di Pescara, rappresentato dal Sindaco Avv. Carlo Masci.

Le presenze dei partecipanti risultano anche dal foglio sottoscritto da tutti i partecipanti. Il foglio presenze sarà conservato agli atti della società.

A sensi di Statuto assume la presidenza il Dott. Benedetto Gasbarro, Amministratore Unico.

I presenti chiamano a fungere da segretario il Dott. Pasquale Sallustio.

Costituito così l'ufficio di presidenza, il Presidente fa constatare che l'assemblea convocata deve ritenersi valida essendo presenti l'Amministratore Unico, il Sindaco Unico nonché l'Unico Socio.

Si passa quindi alla trattazione dell'ordine del giorno.

Il Presidente illustra i motivi che hanno consentito di convocare l'assemblea entro 180 giorni dalla chiusura dell'esercizio e in particolare ricorda che ciò risultava espressamente consentito dall'articolo 106 del Decreto Legge n. 18 del 17 marzo 2020 e successive proroghe anche in deroga a quanto previsto dagli articoli 2364, secondo comma, e 2478-bis, del codice civile o alle diverse disposizioni statutarie.

Il Presidente chiede se qualcuno intende dichiararsi non informato sugli argomenti all'ordine del giorno.

Ottenuto il consenso alla trattazione dell'argomento, il Presidente dichiara la seduta atta a deliberare.

Con riferimento al primo punto all'ordine del giorno, il Presidente distribuisce ai presenti copia di:

- bozza di Bilancio relativo all'esercizio chiuso il 31/12/2020;
- Relazione del Sindaco Unico al Bilancio relativo all'esercizio sociale chiuso il 31/12/2020

L'Organo di Controllo dà lettura della propria Relazione al Bilancio relativo all'esercizio sociale chiuso il 31/12/2020.

Apertasi la discussione, sui vari quesiti proposti, risponde il Presidente fornendo i chiarimenti richiesti. Dopo ampia discussione, l'assemblea all'unanimità

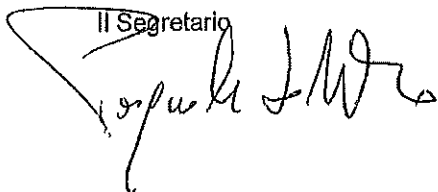
delibera

- di prendere atto della Relazione del Sindaco Unico al bilancio relativo all'esercizio sociale chiuso il 31/12/2020 (ALLEGATO A);
- di approvare il Bilancio dell'esercizio sociale chiuso il 31/12/2020, così come predisposto dal Amministratore Unico, che evidenzia un risultato positivo di Euro. 29.069,30 (ALLEGATO B);
- di approvare la proposta dell'Amministratore Unico circa la destinazione del risultato d'esercizio:

| Risultato d'esercizio al 31/12/2020 | Euro | 29.069,30 |
|--|-------------|------------------|
| 5% a riserva legale | Euro | |
| A Utili a nuovo | Euro | 29.069,30 |

- di conferire ampia delega all'Amministratore Unico, per tutti gli adempimenti di legge connessi.

Dopo di che null'altro essendovi a deliberare, e nessun altro chiedendo la parola, la seduta è tolta alle ore 11:52, previa lettura e unanime approvazione del presente verbale.

Il Segretario


Il Presidente
Benedetto Gasbarro


PESCARA MULTISERVICE SRL

Società soggetta a direzione e coordinamento di COMUNE DI PESCARA Società unipersonale

Sede in PIAZZA ITALIA N. 1 - 65121 PESCARA (PE)

Capitale sociale Euro 20.000,00 i.v.

ASSEMBLEA ORDINARIA E TOTALITARIA

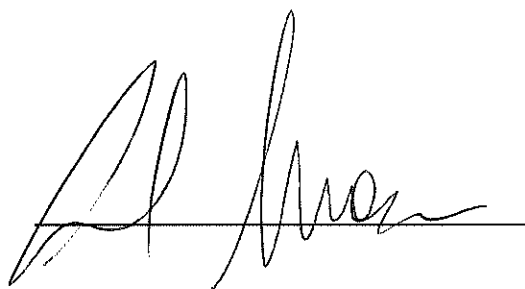
29 giugno 2021

FOGLIO PRESENZE

SOCIO UNICO

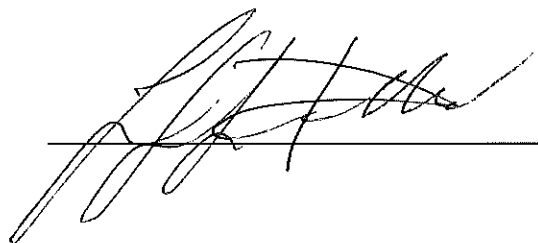
Comune di Pescara

Avv. Carlo Masci



SINDACO UNICO

Dott. Giuseppe Pellegrino



AMMINISTRATORE UNICO

Dott. Benedetto Gasbarro



PESCARA MULTISERVICE S.R.L.

Sede Legale Piazza Italia n.1 – 65121 Pescara (PE)

CODICE FISCALE E PARTITA IVA: 01927750685 – CAPITALE SOCIALE 20.000,00 i.v.

RELAZIONE UNITARIA DEL REVISORE LEGALE ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI SUL BILANCIO CHIUSO AL 31.12.2020

All'Assemblea dei soci della società a responsabilità limitata Multiservice s.r.l. con sede legale in Pescara alla piazza Italia n.1, con capitale sociale di € 20.000,00 i.v. iscritta al registro imprese di Pescara REA n. 139559 e con C.F. P.IVA n. 01927750685

Premessa

Il revisore legale, nell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2020, ha svolto sia le funzioni previste dagli artt. 2403 e segg., c.c. sia quelle previste dall'art. 2409 - bis, c.c.

La presente relazione unitaria contiene nella sezione A) la "Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39" e nella sezione B) la "Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.".

A) Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39

Relazione sul bilancio d'esercizio

Ho svolto la revisione legale del bilancio d'esercizio della società a responsabilità limitata Pescara Multiservice s.r.l. costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2020, dal conto economico per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

Responsabilità degli amministratori per il bilancio d'esercizio

L'amministratore è responsabile per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Responsabilità del revisore

È mia la responsabilità di esprimere un giudizio sul bilancio d'esercizio sulla base della revisione legale. Ho svolto la revisione legale in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) elaborati ai sensi dell'art. 11, comma 3, del D.Lgs. n. 39/2010. Tali principi richiedono il rispetto di principi etici, nonché la pianificazione e lo svolgimento della revisione legale al fine di acquisire una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio non contenga errori significativi.

La revisione legale comporta lo svolgimento di procedure volte ad acquisire elementi probativi a supporto degli importi e delle informazioni contenuti nel bilancio d'esercizio. Le procedure scelte dipendono dal giudizio professionale del revisore, inclusa la valutazione dei rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non

intenzionali. Nell'effettuare tali valutazioni del rischio, il revisore considera il controllo interno relativo alla redazione del bilancio d'esercizio dell'impresa che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta al fine di definire procedure di revisione appropriate alle circostanze, e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno dell'impresa. La revisione legale comprende altresì la valutazione dell'appropriatezza dei principi contabili adottati, della ragionevolezza delle stime contabili effettuate dall'amministratore, nonché la valutazione della rappresentazione del bilancio d'esercizio nel suo complesso.

Ritengo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il mio giudizio.

Giudizio

A mio giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della società a responsabilità limitata Pescara Multiservice s.r.l. al 31 dicembre 2020 e del risultato economico per l'esercizio chiuso a tale data, in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari

Ho svolto le procedure indicate nel principio di revisione (ISA Italia) n. 720B al fine di esprimere, come richiesto dalle norme di legge, un giudizio sulla rispondenza delle poste in bilancio, la cui responsabilità compete all'amministratore della società a responsabilità limitata Pescara Multiservice s.r.l., con il bilancio d'esercizio della società a responsabilità limitata Pescara Multiservice s.r.l. al 31 dicembre 2020. La società si è avvalsa della facoltà di non redigere la relazione sulla gestione ai sensi dell'articolo 2435-bis del Codice Civile fornendo le indicazioni richieste dai numeri 3) e 4) dell'articolo 2428 nella nota integrativa.

Richiamo di informativa

La società a responsabilità limitata Pescara Multiservice s.r.l. ha usufruito dei contributi a fondo perduto di cui all'articolo 25 D.L. 34/2020 per un ammontare complessivo di Euro 24.467,00. Tali contributi, irrilevanti fiscalmente, sono stati contabilizzati come contributi in conto esercizio e imputati nella voce "A5" del conto economico. Dal punto di vista sanitario, l'Amministratore ha messo in atto tutte le misure da adottare per il contenimento del contagio: sanificazione degli ambienti, utilizzo dei dispositivi di protezione individuale, riorganizzazione del lavoro finalizzata ad introdurre le distanze di sicurezza interpersonali.

I ricavi della gestione dei parcheggi comunali, nell'esercizio 2020, hanno subito un decremento di circa 1.038.000 rispetto al 2019 per effetto della pandemia covid 19. In questo periodo di emergenza, l'Ente Comunale ha disposto, con apposita ordinanza, la sosta gratuita delle aree parcheggio a pagamento affidate alla società partecipata Pescara Multiservice s.r.l., a far data dal 12/03/2020 e sino al 31/05/2020. Le successive disposizioni precauzionali adottate dal Governo Ministero nel corso del 2020 per contenere e contrastare i rischi sanitari derivanti dalla diffusione del virus hanno notevolmente ridotto l'utilizzo delle aree parcheggio da parte degli utenti e pertanto ridimensionato gli introiti della società rispetto agli anni precedenti. L'equilibrio economico-finanziario della Pescara Multiservice Srl è stato garantito dalla riduzione,

per l'esercizio 2020, del canone per la gestione dei parcheggi a pagamento dovuto dalla società nei confronti dell'Ente comunale.

Dal punto di vista finanziario, la società non ha usufruito della sospensione dei pagamenti e ha provveduto al pagamento delle imposte, contributi e tributi locali nei termini ordinari di legge. In data 22.06.2020 è stato assunto con la qualifica di coordinatore il Sig. Cozzi Giovanni e nel mese di ottobre il 26.10.2020 è stata assunta come impiegata amministrativa la sig.ra Marconi Sabrina (Preciso che la prima in graduatoria, Alessia Nardizzi, ha rifiutato la proposta lavorativa e la società ha provveduto ad assumere la seconda in graduatoria). In data 03/06/2021 la società ha provveduto all'assunzione del secondo impiegato amministrativo (Luca Troiani). L'avvio della procedura per la selezione del personale tecnico (parcheggiatori/ausiliari) prevista dal piano del personale ed industriale è stata sospesa in applicazione delle disposizioni di cui al DPCM 7 Marzo 2020 art. 1 lett. j), sospensione prorogata sino a marzo 2021 dal DPCM 14 gennaio 2021. È stato presentato un Piano Occupazionale della Società per l'inserimento del personale che dovrà avvenire attraverso una selezione ad evidenza pubblica che verrà spiegato nei minimi particolari non appena verrà approvato.

B) Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.

B1) Attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2403 e ss., c.c.

Conoscenza della società, valutazione dei rischi e rapporto sugli incarichi affidati

Dato atto della non consolidata conoscenza che il revisore unico dichiara di avere in merito alla società e per quanto concerne:

- i) la tipologia dell'attività svolta;
- ii) la sua struttura organizzativa e contabile;

tenendo anche conto delle dimensioni e delle problematiche dell'azienda, viene ribadito che la fase di "*pianificazione*" dell'attività di vigilanza - nella quale occorre valutare i rischi intrinseci e le criticità rispetto ai due parametri sopra citati - è stata attuata mediante il riscontro positivo rispetto a quanto verificato dagli atti ed in base alle informazioni acquisite nel tempo.

È stato, quindi, possibile confermare che:

- l'attività tipica svolta dalla società non è mutata nel corso dell'esercizio in esame pur avendo ricevuto in affidamento il servizio di guardiania degli impianti sportivi ed è coerente con quanto previsto all'oggetto sociale;
- l'assetto organizzativo e la dotazione delle strutture informatiche sono rimasti sostanzialmente invariati;
- le risorse umane costituenti la "*forza lavoro*" non sono sostanzialmente mutate;
- quanto sopra constatato risulta indirettamente confermato dal confronto delle risultanze dei valori espressi nel conto economico per gli ultimi due esercizi, ovvero quello in esame 2020 e quello precedente 2019. È inoltre possibile rilevare come la società abbia operato nel 2020 in termini confrontabili con l'esercizio precedente e, di conseguenza, i miei controlli si sono svolti su tali presupposti avendo verificato la sostanziale confrontabilità dei valori e dei risultati con quelli dell'esercizio precedente.

La presente relazione riassume, quindi l'attività concernente l'informativa prevista dall'art. 2429, comma 2 c.c. e più precisamente:

- sui risultati dell'esercizio sociale;*
- sull'attività svolta nell'adempimento dei doveri previsti dalla norma;*
- sulle osservazioni e le proposte in ordine al bilancio, con particolare riferimento all'eventuale utilizzo da parte dell'organo di amministrazione della deroga di cui all'art. 2423 comma 4, c.c.;*
- sull'eventuale ricevimento di denunce da parte dei soci di cui all'art. 2408 c.c.*

Si resta, in ogni caso, a completa disposizione per approfondire eventuali ulteriori aspetti in sede di dibattito assembleare.

Attività svolta

Durante le verifiche periodiche, ho preso conoscenza dell'evoluzione dell'attività svolta dalla società, ponendo particolare attenzione alle problematiche di natura contingente e/o straordinaria al fine di individuarne l'impatto economico e finanziario sul risultato di esercizio e sulla struttura patrimoniale, nonché gli eventuali rischi come anche quelli derivanti da perdite su crediti, monitorati con periodicità costante. Si sono anche avuti confronti con lo studio professionale che assiste la società in tema di consulenza e assistenza contabile e fiscale su temi di natura tecnica e specifica: i riscontri hanno fornito esito positivo.

Ho quindi periodicamente valutato l'adeguatezza della struttura organizzativa e funzionale dell'impresa e delle sue eventuali mutazioni rispetto alle esigenze minime postulate dall'andamento della gestione.

I rapporti con le persone operanti nella citata struttura - amministratori, dipendenti e consulenti esterni - si sono ispirati alla reciproca collaborazione nel rispetto dei ruoli a ciascuno affidati, avendo chiarito quelli del revisore unico.

Per tutta la durata dell'esercizio si è potuto riscontrare che:

1. il personale amministrativo incaricato della rilevazione dei fatti aziendali non è sostanzialmente mutato rispetto all'esercizio precedente;
2. parte della forza lavoro è attinta da società interinali, in attesa che si definiscano tutte le procedure per il bando finale e le relative selezioni;
3. il livello della sua preparazione tecnica resta adeguato rispetto alla tipologia dei fatti aziendali ordinari da rilevare e può vantare una sufficiente conoscenza delle problematiche aziendali;
4. i consulenti ed i professionisti esterni incaricati dell'assistenza contabile, fiscale, societaria e giuslavoristica non sono mutati e pertanto hanno conoscenza storica dell'attività svolta e delle problematiche gestionali anche straordinarie che hanno influito sui risultati del bilancio.

Stante la relativa semplicità dell'organigramma aziendale, le informazioni richieste dall'art. 2381, comma 5, c.c., sono state fornite dall'amministratore unico con periodicità anche superiore al minimo fissato di sei mesi e ciò sia in occasione delle riunioni programmate, sia in occasione di accessi individuali del revisore presso la sede della società e anche tramite i contatti/flussi informativi telefonici e informatici con l'amministratore unico; da tutto quanto sopra deriva che l'amministratore ha, nella sostanza e nella forma, rispettato quanto ad esso imposto dalla citata norma.

In conclusione, per quanto è stato possibile riscontrare durante l'attività svolta nell'esercizio, il revisore può affermare che:

- le decisioni assunte dal socio e dall'organo di amministrazione sono state conformi alla legge e allo statuto sociale e non sono state palesemente imprudenti o tali da compromettere definitivamente l'integrità del patrimonio sociale;
- sono state acquisite le informazioni sufficienti relative al generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggior rilievo, per dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società;
- le operazioni poste in essere sono state anch'esse conformi alla legge e allo statuto sociale e non in potenziale contrasto con le delibere assunte dall'assemblea dei soci o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale;
- non si pongono specifiche osservazioni in merito all'adeguatezza dell'assetto organizzativo della società, né in merito all'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo nel rappresentare correttamente i fatti di gestione;
- nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi ulteriori fatti significativi tali da richiederne la segnalazione nella presente relazione;
- non si è dovuto intervenire per omissioni dell'organo di amministrazione ai sensi dell'art. 2406 c.c.;
- non sono state ricevute denunce ai sensi dell'art. 2408 c.c.;
- non sono state fatte denunce ai sensi dell'art. 2409, co. 7, c.c.;
- nel corso dell'esercizio il revisore non ha rilasciato pareri previsti dalla legge.

B2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

Il revisore unico ha preso atto che l'organo di amministrazione ha tenuto conto dell'obbligo di redazione della nota integrativa tramite l'utilizzo della cosiddetta "fascionomia XBRL", necessaria per standardizzare tale documento e renderlo disponibile al trattamento digitale: è questo, infatti, un adempimento richiesto dal Registro delle Imprese gestito dalle Camere di Commercio in esecuzione dell'art. 5, comma 4, del D.P.C.M. n. 304 del 10 dicembre 2008.

Il progetto di bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2020 è stato approvato dall'organo di amministrazione e risulta costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico e dalla nota integrativa.

Inoltre:

- l'organo di amministrazione non ha altresì predisposto la relazione sulla gestione di cui all'art. 2428 c.c. avvalendosi del disposto dell'art. 2435 bis comma 7° circa l'esonero dalla redazione della relazione sulla gestione.
 - tali documenti sono stati consegnati al revisore unico in tempo utile affinché siano depositati presso la sede della società corredati dalla presente relazione, e ciò indipendentemente dal termine previsto dall'art. 2429, comma 1, c.c.
- È stato, quindi, esaminato il progetto di bilancio, in merito al quale sono fornite ancora le seguenti ulteriori informazioni:
- i criteri di valutazione delle poste dell'attivo e del passivo soggette a tale necessità inderogabile sono stati controllati e non sono risultati sostanzialmente diversi da quelli adottati negli esercizi precedenti, conformi al disposto dell'art. 2426 c.c.;
 - è stata posta attenzione all'impostazione data al progetto di bilancio, sulla sua generale conformità alla legge per quello che riguarda la sua formazione e struttura e a tale riguardo non si hanno osservazioni che debbano essere evidenziate nella presente relazione;

- è stata verificata la rispondenza del bilancio ai fatti ed alle informazioni di cui si è avuta conoscenza a seguito dell'assolvimento dei doveri tipici del revisore e a tale riguardo non vengono evidenziate ulteriori osservazioni;
- non ho acquisito informazioni dell'organismo di vigilanza sul progetto di bilancio;
- in merito alla proposta dell'organo di amministrazione circa la destinazione del risultato netto di esercizio esposta in chiusura della relazione sulla gestione, il revisore non ha nulla da osservare, facendo peraltro notare che la decisione in merito spetta all'assemblea dei soci.

Risultato dell'esercizio sociale

Il risultato netto accertato dall'organo di amministrazione relativo all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2020, come anche evidente dalla lettura del bilancio, risulta essere positivo per euro 29.069,30=.

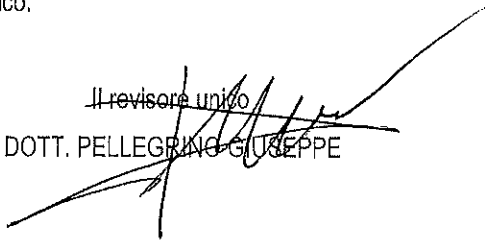
I risultati della revisione legale del bilancio da me svolta sono contenuti nella sezione A della presente relazione.

B3) Osservazioni e proposte in ordine all'approvazione del bilancio

Considerando le risultanze dell'attività da me svolta il revisore propone all'assemblea di approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2020, così come redatto dall'amministratore unico.

Pescara, 07.06.2021

Il revisore unico
DOTT. PELLEGRINO GIUSEPPE



PESCARA MULTISERVICE SRL

Bilancio di esercizio al 31-12-2020

| Dati anagrafici | |
|--|--|
| Sede in | 65121 PESCARA (PE) PIAZZA ITALIA N. 1 |
| Codice Fiscale | 01927750685 |
| Numero Rea | PE 139559 |
| P.I. | 01927750685 |
| Capitale Sociale Euro | 20000.00 i.v. |
| Forma giuridica | SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA (SR) |
| Settore di attività prevalente (ATECO) | GESTIONE DI PARCHEGGI E AUTORIMESSE (522150) |
| Società in liquidazione | no |
| Società con socio unico | si |
| Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento | si |
| Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento | COMUNE DI PESCARA |
| Appartenenza a un gruppo | no |

Stato patrimoniale

| | 31-12-2020 | 31-12-2019 |
|---|--------------------|------------|
| Stato patrimoniale | | |
| Attivo | | |
| B) Immobilizzazioni | | |
| I - Immobilizzazioni immateriali | 11.400 | - |
| II - Immobilizzazioni materiali | 197.011 | 72.047 |
| Totale immobilizzazioni (B) | 208.411 | 72.047 |
| C) Attivo circolante | | |
| II - Crediti | | |
| esigibili entro l'esercizio successivo | 169.641 | 86.418 |
| Totale crediti | 169.641 | 86.418 |
| IV - Disponibilità liquide | 940.557 | 897.453 |
| Totale attivo circolante (C) | 1.110.198 | 983.871 |
| D) Ratei e risconti | 7.738 | 6.549 |
| Totale attivo | 1.326.347 | 1.062.467 |
| Passivo | | |
| A) Patrimonio netto | | |
| I - Capitale | 20.000 | 20.000 |
| IV - Riserva legale | 4.000 | 3.618 |
| VI - Altre riserve | (1) ⁽¹⁾ | |
| VIII - Utili (perdite) portati a nuovo | 103.825 | 68.734 |
| IX - Utile (perdita) dell'esercizio | 29.069 | 35.473 |
| Totale patrimonio netto | 156.893 | 127.825 |
| B) Fondi per rischi e oneri | 280.000 | 220.000 |
| C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato | 1.581 | - |
| D) Debiti | | |
| esigibili entro l'esercizio successivo | 832.123 | 696.553 |
| Totale debiti | 832.123 | 696.553 |
| E) Ratei e risconti | 55.750 | 18.089 |
| Totale passivo | 1.326.347 | 1.062.467 |

(1)

| Altre riserve | 31/12/2020 | 31/12/2019 |
|--|------------|------------|
| Differenza da arrotondamento all'unità di Euro | (1) | |

Conto economico

31-12-2020 31-12-2019

| Conto economico | 31-12-2020 | 31-12-2019 |
|---|------------|------------|
| A) Valore della produzione | | |
| 1) ricavi delle vendite e delle prestazioni | 2.262.033 | 3.350.972 |
| 5) altri ricavi e proventi | | |
| contributi in conto esercizio | 24.467 | - |
| altri | 54.154 | 62.500 |
| Totale altri ricavi e proventi | 78.621 | 62.500 |
| Totale valore della produzione | 2.340.654 | 3.413.472 |
| B) Costi della produzione | | |
| 6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci | 42.792 | 58.245 |
| 7) per servizi | 266.421 | 181.766 |
| 8) per godimento di beni di terzi | 790.292 | 1.634.560 |
| 9) per il personale | | |
| a) salari e stipendi | 991.750 | 1.372.176 |
| b) oneri sociali | 6.628 | - |
| c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale | 1.581 | - |
| c) trattamento di fine rapporto | 1.581 | - |
| Totale costi per il personale | 999.959 | 1.372.176 |
| 10) ammortamenti e svalutazioni | | |
| a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni | 30.020 | 13.141 |
| a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali | 5.700 | 280 |
| b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali | 24.320 | 12.861 |
| Totale ammortamenti e svalutazioni | 30.020 | 13.141 |
| 12) accantonamenti per rischi | 60.000 | - |
| 14) oneri diversi di gestione | 99.031 | 78.134 |
| Totale costi della produzione | 2.288.515 | 3.338.022 |
| Differenza tra valore e costi della produzione (A - B) | 52.139 | 75.450 |
| C) Proventi e oneri finanziari | | |
| 16) altri proventi finanziari | | |
| d) proventi diversi dai precedenti | | |
| altri | 20 | 41 |
| Totale proventi diversi dai precedenti | 20 | 41 |
| Totale altri proventi finanziari | 20 | 41 |
| 17) interessi e altri oneri finanziari | | |
| altri | 2.008 | 1.110 |
| Totale interessi e altri oneri finanziari | 2.008 | 1.110 |
| Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis) | (1.988) | (1.069) |
| Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D) | 50.151 | 74.381 |
| 20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate | | |
| imposte correnti | 21.082 | 38.908 |
| Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate | 21.082 | 38.908 |
| 21) Utile (perdita) dell'esercizio | 29.069 | 35.473 |

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2020

Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci,

il presente bilancio, sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione, evidenzia un utile d'esercizio pari a Euro 29.069.

Per l'approvazione del presente bilancio si è fatto ricorso al maggior termine di 180 gg previsto dall'articolo 106 del Decreto Legge n. 18 del 17 marzo 2020 e successive proroghe anche in deroga a quanto previsto dagli articoli 2364, secondo comma, e 2478-bis, del codice civile o alle diverse disposizioni statutarie.

Attività svolte

La vostra Società, su affidamento in concessione House-providing del Comune di Pescara, svolge i seguenti servizi:

- Gestione dei parcheggi pubblici a pagamento della Città di Pescara;
- Apertura, chiusura, custodia e pulizia degli impianti sportivi comunali.

Fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio

I fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio sono i seguenti:

Le prospettive economiche mondiali per il 2020 sono state gravemente compromesse dalla rapida diffusione dell'infezione da SARS Covid-19 ufficialmente riconosciuta quale «pandemia», in considerazione dei livelli di diffusività e gravità raggiunti, in data 11 marzo 2020 dall'Organizzazione mondiale della sanità.

Dal punto di vista sanitario, l'Amministratore ha messo in atto tutte le misure da adottare per il contenimento del contagio: sanificazione degli ambienti, utilizzo dei dispositivi di protezione individuale, riorganizzazione del lavoro finalizzata ad introdurre le distanze di sicurezza interpersonali.

I ricavi della gestione dei parcheggi comunali, nell'esercizio 2020, hanno subito un decremento di circa 1.038.000 rispetto al 2019 per effetto della pandemia covid 19. In questo periodo di emergenza, l'Ente Comunale ha disposto, con apposita ordinanza, la sosta gratuita delle aree parcheggio a pagamento affidate alla società partecipata Pescara Multiservice s.r.l., a far data dal 12/03/2020 e sino al 31/05/2020. Le successive disposizioni precauzionali adottate dal Governo Ministero nel corso del 2020 per contenere e contrastare i rischi sanitari derivanti dalla diffusione del virus hanno notevolmente ridotto l'utilizzo delle aree parcheggio da parte degli utenti e pertanto ridimensionato gli introiti della società rispetto agli anni precedenti.

L'equilibrio economico-finanziario della Pescara Multiservice Srl è stato garantito dalla riduzione, per l'esercizio 2020, del canone per la gestione dei parcheggi a pagamento dovuto dalla società nei confronti dell'Ente comunale.

Dal punto di vista finanziario, la società non ha usufruito della sospensione dei pagamenti e ha provveduto al pagamento delle imposte, contributi e tributi locali nei termini ordinari di legge.

Criteri di formazione

I criteri utilizzati nella formazione e nella valutazione del bilancio chiuso al 31/12/2020 tengono conto delle novità introdotte nell'ordinamento nazionale dal D.Lgs. 139/2015, tramite il quale è stata data attuazione alla Direttiva 2013/34 /UE. Per effetto del D.Lgs. 139/2015 sono stati modificati i principi contabili nazionali OIC.

Il presente bilancio è stato redatto in forma abbreviata in quanto sussistono i requisiti di cui all'art. 2435 bis, 1° comma del Codice civile; non è stata pertanto redatta la Relazione sulla gestione ai sensi dell'articolo 2435 bis, comma 7, del Codice Civile.

A completamento della doverosa informazione si precisa in questa sede che ai sensi dell'art. 2428 punti 3) e 4) C.C. non esistono né azioni proprie né azioni o quote di società controllanti possedute dalla società anche per tramite di società

fiduciaria o per interposta persona e che né azioni proprie né azioni o quote di società controllanti sono state acquistate e / o alienate dalla società, nel corso dell'esercizio, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

Principi di redazione

(Rif. art. 2423, C. ce art. 2423-bis C.c)

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

(Rif. art. 2423, quinto comma, C.c.)

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423 comma 5 del Codice Civile.

Criteri di valutazione applicati

(Rif. art. 2426, primo comma, C.c.)

Immobilizzazioni

Immateriali

Sono iscritte al costo storico di acquisizione ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi. I costi per l'acquisto di software standardizzato sono ammortizzati entro un periodo di tre anni.

Materiali

Sono iscritte al costo di acquisto o di produzione e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che abbiamo ritenuto ben rappresentato dalle seguenti aliquote, non modificate rispetto all'esercizio precedente e ridotte alla metà nell'esercizio di entrata in funzione del bene:

| Tipo Bene | % Ammortamento |
|-----------------------|----------------|
| Mobili e Arredi | 12% |
| Impianti e macchinari | 15% |
| Parcometri | 7,5% |
| Attrezzature | 15% |
| Altri beni | 20% |

I beni strumentali di costo unitario inferiore ad Euro 516,46 sono integralmente ammortizzati nell'esercizio di acquisizione.

Crediti

La società si è avvalsa della facoltà di non utilizzare il criterio del costo ammortizzato e/o di non attualizzare i crediti così come previsto dai principi contabili di riferimento OIC e dell'articolo 2435 bis del Codice civile. Pertanto, i crediti sono valutati al presumibile realizzo.

Debiti

La società si è avvalsa della facoltà di non utilizzare il criterio del costo ammortizzato e/o di non attualizzare i debiti così come previsto dai principi contabili di riferimento OIC e dell'articolo 2435 bis del Codice civile. Pertanto, i debiti sono rilevati al loro valore nominale, modificato in occasione di resi o di rettifiche di fatturazione.

Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Fondi per rischi e oneri

Sono stanziati per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza.

Le passività potenziali sono state rilevate in bilancio e iscritte nei fondi in quanto ritenute probabili ed essendo stimabile con ragionevolezza l'ammontare del relativo onere.

Fondo TFR

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Imposte sul reddito

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza. Rappresentano pertanto gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti;

Il debito per imposte è rilevato alla voce Debiti tributari al netto degli acconti versati.

Riconoscimento ricavi

I ricavi derivanti da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

Altre informazioni

La Società, come previsto dal D.Lgs. n. 14/2019 (Codice della crisi e dell'insolvenza d'impresa), adotta un assetto organizzativo, amministrativo e contabile adeguato alla natura dell'impresa.

La società ha usufruito dei contributi a fondo perduto di cui all'articolo 25 D.L. 34/2020 per un ammontare complessivo di Euro 24.467,00. Tali contributi, irrilevanti fiscalmente, sono stati contabilizzati come contributi in conto esercizio e imputati nella voce "A5" del conto economico.

Contributi pubblici commisurati al costo delle immobilizzazioni – Contributi in conto impianti

Si evidenzia che l'ammontare dei contributi in conto impianti è stato imputato alla voce "A5 Altri ricavi e proventi" del Conto economico, iscrivendo nei risconti passivi la quota da rinviare per competenza agli esercizi successivi, così come espressamente previsto dal documento n.16 dei principi contabili nazionali (metodo indiretto). Per effetto di tale impostazione contabile, le quote di ammortamento sono pertanto calcolate sul costo del bene al lordo del contributo. E' altresì imputato, nell'attivo dello Stato Patrimoniale – voce Crediti Tributarî, l'ammontare del Credito di imposta per gli investimenti in beni strumentali di cui alla legge 160/2019 pari ad € 59.937.

Nota integrativa abbreviata, attivo

Immobilizzazioni

Immobilizzazioni immateriali

| Saldo al 31/12/2020 | Saldo al 31/12/2019 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| 11.400 | | 11.400 |

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

| | Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno | Totale immobilizzazioni immateriali |
|-----------------------------------|---|-------------------------------------|
| Valore di inizio esercizio | | |
| Costo | 840 | 840 |
| Ammortamenti (Fondo ammortamento) | 840 | 840 |
| Variazioni nell'esercizio | | |
| Incrementi per acquisizioni | 17.100 | 17.100 |
| Ammortamento dell'esercizio | 5.700 | 5.700 |
| Totale variazioni | 11.400 | 11.400 |
| Valore di fine esercizio | | |
| Costo | 17.100 | 17.100 |
| Ammortamenti (Fondo ammortamento) | 5.700 | 5.700 |
| Valore di bilancio | 11.400 | 11.400 |

L'incremento afferisce il costo sostenuto per la realizzazione di un software e connettore per l'interconnessione degli impianti di automazione con i sistemi gestionali esistenti della società.

Immobilizzazioni materiali

| Saldo al 31/12/2020 | Saldo al 31/12/2019 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| 197.011 | 72.047 | 124.964 |

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

| | Terreni e fabbricati | Impianti e macchinario | Attrezzature industriali e commerciali | Altre immobilizzazioni materiali | Totale Immobilizzazioni materiali |
|-----------------------------------|----------------------|------------------------|--|----------------------------------|-----------------------------------|
| Valore di inizio esercizio | | | | | |

| | Terreni e fabbricati | Impianti e macchinario | Attrezzature industriali e commerciali | Altre immobilizzazioni materiali | Totale immobilizzazioni materiali |
|-----------------------------------|----------------------|------------------------|--|----------------------------------|-----------------------------------|
| Costo | 3.326 | - | 128.938 | 31.164 | 163.428 |
| Ammortamenti (Fondo ammortamento) | 2.328 | - | 67.829 | 21.224 | 91.381 |
| Valore di bilancio | 998 | - | 61.109 | 9.940 | 72.047 |
| Variazioni nell'esercizio | | | | | |
| Incrementi per acquisizioni | - | 143.429 | 93 | 5.763 | 149.285 |
| Ammortamento dell'esercizio | 665 | 10.757 | 10.065 | 2.833 | 24.320 |
| Totale variazioni | (665) | 132.672 | (9.972) | 2.930 | 124.964 |
| Valore di fine esercizio | | | | | |
| Costo | 3.326 | 143.429 | 129.031 | 36.927 | 312.713 |
| Ammortamenti (Fondo ammortamento) | 2.993 | 10.757 | 77.894 | 24.057 | 115.701 |
| Valore di bilancio | 333 | 132.672 | 51.137 | 12.870 | 197.011 |

Nel corso del 2020, in attuazione delle disposizioni del Socio Unico, si è provveduto ad effettuare l'investimento di automazione dell'area parcheggio denominata "Area di Risulta". Tale investimento risulta integralmente autofinanziato.

Immobilizzazioni finanziarie

| Saldo al 31/12/2020 | Saldo al 31/12/2019 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| | | |

Attivo circolante

Rimanenze

| Saldo al 31/12/2020 | Saldo al 31/12/2019 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| | | |

Crediti iscritti nell'attivo circolante

| Saldo al 31/12/2020 | Saldo al 31/12/2019 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| 169.641 | 86.418 | 83.223 |

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

| | Valore di inizio esercizio | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio | Quota scadente entro l'esercizio |
|---|----------------------------|---------------------------|--------------------------|----------------------------------|
| Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante | 57.544 | 14.307 | 71.851 | 71.851 |
| Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante | 11 | 67.418 | 67.429 | 67.429 |

| | Valore di inizio esercizio | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio | Quota scadente entro l'esercizio |
|---|----------------------------|---------------------------|--------------------------|----------------------------------|
| Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante | 28.864 | 1.497 | 30.361 | 30.361 |
| Totale crediti iscritti nell'attivo circolante | 86.418 | 83.222 | 169.641 | 169.641 |

I Crediti Tributari accolgono principalmente il Credito d'imposta per investimenti in beni strumentali L. 160/2019 per un importo di Euro 59.937.

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

La ripartizione dei crediti al 31/12/2020 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

| Area geografica | Italia | Totale |
|---|----------------|----------------|
| Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante | 71.851 | 71.851 |
| Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante | 67.429 | 67.429 |
| Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante | 30.361 | 30.361 |
| Totale crediti iscritti nell'attivo circolante | 169.641 | 169.641 |

Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

| Saldo al 31/12/2020 | Saldo al 31/12/2019 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| | | |

Disponibilità liquide

| Saldo al 31/12/2020 | Saldo al 31/12/2019 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| 940.557 | 897.453 | 43.104 |

| | Valore di inizio esercizio | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio |
|-------------------------------------|----------------------------|---------------------------|--------------------------|
| Depositi bancari e postali | 824.713 | 81.792 | 906.505 |
| Denaro e altri valori in cassa | 72.740 | (38.687) | 34.053 |
| Totale disponibilità liquide | 897.453 | 43.104 | 940.557 |

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

Ratei e risconti attivi

| Saldo al 31/12/2020 | Saldo al 31/12/2019 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| 7.738 | 6.549 | 1.189 |

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale.

| | Valore di inizio esercizio | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio |
|--------------------------------|----------------------------|---------------------------|--------------------------|
| Risconti attivi | 6.549 | 1.189 | 7.738 |
| Totale ratei e risconti attivi | 6.549 | 1.189 | 7.738 |

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

(Rif. art. 2427, primo comma, nn. 4, 7 e 7-bis, C.c.)

| Saldo al 31/12/2020 | Saldo al 31/12/2019 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| 156.893 | 127.825 | 29.068 |

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

| | Valore di inizio esercizio | Destinazione del risultato dell'esercizio precedente | | Risultato d'esercizio | Valore di fine esercizio |
|---------------------------------|----------------------------|--|--------------------|-----------------------|--------------------------|
| | | | Altre destinazioni | | |
| Capitale | 20.000 | - | - | - | 20.000 |
| Riserva legale | 3.618 | - | 382 | - | 4.000 |
| Altre riserve | | | | | |
| Varie altre riserve | - | - | (1) | - | (1) |
| Totale altre riserve | - | - | (1) | - | (1) |
| Utili (perdite) portati a nuovo | 68.734 | - | 35.091 | - | 103.825 |
| Utile (perdita) dell'esercizio | 35.473 | - | (35.473) | 29.069 | 29.069 |
| Totale patrimonio netto | 127.825 | | (1) | 29.069 | 156.893 |

Dettaglio delle varie altre riserve

| Descrizione | Importo |
|--|------------|
| Differenza da arrotondamento all'unità di Euro | (1) |
| Totale | (1) |

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione.

| | Importo | Possibilità di utilizzazione |
|---|---------|------------------------------|
| Capitale | 20.000 | B |
| Riserva da soprapprezzo delle azioni | - | A,B,C,D |
| Riserve di rivalutazione | - | A,B |
| Riserva legale | 4.000 | A,B |
| Riserve statutarie | - | A,B,C,D |
| Altre riserve | | |
| Riserva straordinaria | - | A,B,C,D |
| Riserva da deroghe ex articolo 2423 codice civile | - | A,B,C,D |
| Riserva azioni o quote della società controllante | - | A,B,C,D |

| | Importo | Possibilità di utilizzazione |
|--|----------------|------------------------------|
| Riserva da rivalutazione delle partecipazioni | - | A,B,C,D |
| Versamenti in conto aumento di capitale | - | A,B,C,D |
| Versamenti in conto futuro aumento di capitale | - | A,B,C,D |
| Versamenti in conto capitale | - | A,B,C,D |
| Versamenti a copertura perdite | - | A,B,C,D |
| Riserva da riduzione capitale sociale | - | A,B,C,D |
| Riserva avanzo di fusione | - | A,B,C,D |
| Riserva per utili su cambi non realizzati | - | A,B,C,D |
| Riserva da conguaglio utili in corso | - | A,B,C,D |
| Varie altre riserve | (1) | |
| Totale altre riserve | (1) | |
| Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi | - | A,B,C,D |
| Utili portati a nuovo | 103.825 | A,B,C,D |
| Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio | - | A,B,C,D |
| Totale | 127.824 | |

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle varie altre riserve

| Descrizione | Importo | Possibilità di utilizzazioni |
|--|------------|------------------------------|
| Differenza da arrotondamento all'unità di Euro | (1) | A,B,C,D |
| | - | A,B,C,D |
| | - | A,B,C,D |
| | - | A,B,C,D |
| | - | A,B,C,D |
| | - | A,B,C,D |
| | - | A,B,C,D |
| | - | A,B,C,D |
| | - | A,B,C,D |
| | - | A,B,C,D |
| | - | A,B,C,D |
| | - | A,B,C,D |
| Totale | (1) | |

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Fondi per rischi e oneri

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

| Saldo al 31/12/2020 | Saldo al 31/12/2019 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| 280.000 | 220.000 | 60.000 |

| | Altri fondi | Totale fondi per rischi e oneri |
|-------------------------------|-------------|---------------------------------|
| Valore di inizio esercizio | 220.000 | 220.000 |
| Variazioni nell'esercizio | | |
| Accantonamento nell'esercizio | 60.000 | 60.000 |
| Totale variazioni | 60.000 | 60.000 |
| Valore di fine esercizio | 280.000 | 280.000 |

Gli incrementi sono relativi ad accantonamenti prudenziali dell'esercizio.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

| Saldo al 31/12/2020 | Saldo al 31/12/2019 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| 1.581 | | 1.581 |

| | Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato |
|-------------------------------|--|
| Variazioni nell'esercizio | |
| Accantonamento nell'esercizio | 1.581 |
| Totale variazioni | 1.581 |
| Valore di fine esercizio | 1.581 |

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della società al 31/12/2020 verso i dipendenti in forza a tale data.

Debiti

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

| Saldo al 31/12/2020 | Saldo al 31/12/2019 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| 832.123 | 696.553 | 135.570 |

Variazioni e scadenza dei debiti

La scadenza dei debiti è così suddivisa (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

| | Valore di inizio esercizio | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio | Quota scadente entro l'esercizio |
|------------------------|----------------------------|---------------------------|--------------------------|----------------------------------|
| Debiti verso fornitori | 204.794 | 66.107 | 270.901 | 270.901 |
| Debiti tributari | 15.539 | (12.044) | 3.495 | 3.495 |

| | Valore di inizio esercizio | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio | Quota scadente entro l'esercizio |
|--|----------------------------|---------------------------|--------------------------|----------------------------------|
| Debiti verso Istituti di previdenza e di sicurezza sociale | 5 | 2.774 | 2.779 | 2.779 |
| Altri debiti | 476.216 | 78.732 | 554.948 | 554.948 |
| Totale debiti | 696.553 | 135.589 | 832.123 | 832.123 |

I debiti più rilevanti al 31/12/2020, compresi nella Voce "Altri Debiti" risultano così costituiti:

| Descrizione | Importo |
|--|---------|
| Debito V/Comune di Pescara – Canone House Providing saldo 2020 | 450.000 |

I "Debiti verso fornitori" accoglie principalmente i debiti per fatture non ancora pervenute al 31/12/2020 (Euro 241.831).

La voce "Debiti tributari" accoglie solo le passività per imposte certe e determinate.

Suddivisione dei debiti per area geografica

La ripartizione dei Debiti al 31/12/2020 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

| Area geografica | Italia | Totale |
|--|----------------|----------------|
| Debiti verso fornitori | 270.901 | 270.901 |
| Debiti tributari | 3.495 | 3.495 |
| Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale | 2.779 | 2.779 |
| Altri debiti | 554.948 | 554.948 |
| Debiti | 832.123 | 832.123 |

Ratei e risconti passivi

| Saldo al 31/12/2020 | Saldo al 31/12/2019 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| 55.750 | 18.089 | 37.661 |

| | Valore di inizio esercizio | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio |
|--|----------------------------|---------------------------|--------------------------|
| Ratei passivi | - | 971 | 971 |
| Risconti passivi | 18.089 | 36.690 | 54.779 |
| Totale ratei e risconti passivi | 18.089 | 37.661 | 55.750 |

Non sussistono, al 31/12/2020, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

Nota integrativa abbreviata, conto economico

Ai fini della corretta interpretazione del bilancio chiuso al 31/12/2020 e della valutazione circa la possibile comparabilità dello stesso con il bilancio relativo all'esercizio precedente, si evidenzia come la situazione emergenziale derivante dall'infezione da SARS Covid-19 abbia reso necessaria l'adozione di specifiche misure di sostegno dell'attività e dei lavoratori coinvolti, con conseguente effetto sui documenti componenti il bilancio ed in particolar modo il Conto Economico.

Nel dettaglio la Società ha ritenuto opportuno richiedere specifici contributi in conto esercizio (fondo perduto art.25 DL 34/2020).

Valore della produzione

| Saldo al 31/12/2020 | Saldo al 31/12/2019 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|-------------|
| 2.340.654 | 3.413.472 | (1.072.818) |

| Descrizione | 31/12/2020 | 31/12/2019 | Variazioni |
|--|------------------|------------------|--------------------|
| Ricavi vendite e prestazioni | 2.262.033 | 3.350.972 | (1.088.939) |
| Variazioni rimanenze prodotti | | | |
| Variazioni lavori in corso su ordinazione | | | |
| Incrementi immobilizzazioni per lavori interni | | | |
| Altri ricavi e proventi | 78.621 | 62.500 | 16.121 |
| Totale | 2.340.654 | 3.413.472 | (1.072.818) |

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 10, C.c.)

| Categoria di attività | Valore esercizio corrente |
|---|---------------------------|
| Gestione parcheggi pubblici a pagamento | 2.176.178 |
| Apertura, guardiania, custodia pulizia impianti sportivi comunali | 85.855 |
| Totale | 2.262.033 |

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 10, C.c.)

| Area geografica | Valore esercizio corrente |
|-----------------|---------------------------|
| Italia | 2.262.033 |
| Totale | 2.262.033 |

La società ha iscritti ricavi di entità o incidenza eccezionale pari a Euro 24.467. Per maggior dettaglio si rinvia alla specifica tabella riportata nel prosieguo della presente nota integrativa.

Costi della produzione

| Saldo al 31/12/2020 | Saldo al 31/12/2019 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|-------------|
| 2.288.515 | 3.338.022 | (1.049.507) |

| Descrizione | 31/12/2020 | 31/12/2019 | Variazioni |
|---|------------------|------------------|--------------------|
| Materie prime, sussidiarie e merci | 42.792 | 58.245 | (15.453) |
| Servizi | 266.421 | 181.766 | 84.655 |
| Godimento di beni di terzi | 790.292 | 1.634.560 | (844.268) |
| Salari e stipendi | 991.750 | 1.372.176 | (380.426) |
| Oneri sociali | 6.628 | | 6.628 |
| Trattamento di fine rapporto | 1.581 | | 1.581 |
| Trattamento quiescenza e simili | | | |
| Altri costi del personale | | | |
| Ammortamento immobilizzazioni immateriali | 5.700 | 280 | 5.420 |
| Ammortamento immobilizzazioni materiali | 24.320 | 12.861 | 11.459 |
| Altre svalutazioni delle immobilizzazioni | | | |
| Svalutazioni crediti attivo circolante | | | |
| Variazione rimanenze materie prime | | | |
| Accantonamento per rischi | 60.000 | | 60.000 |
| Altri accantonamenti | | | |
| Oneri diversi di gestione | 99.031 | 78.134 | 20.897 |
| Totale | 2.288.515 | 3.338.022 | (1.049.507) |

Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci e Costi per servizi

Sono strettamente correlati all'attività esercita dalla società.

Costi per il personale

La voce comprende l'intera spesa per il personale dipendente. Prevalentemente il costo è rappresentato dal personale in forza alla società attraverso un contratto di somministrazione lavoro.

Nel corso dell'esercizio 2020 sono state portate a termine le due procedure per l'assunzione del Coordinatore tecnico nonché del personale amministrativo. Al 31/12/2020 risultano assunti direttamente dalla società un Coordinatore con la qualifica di Direttore Tecnico ed un impiegato amministrativo.

Ammortamento delle immobilizzazioni materiali

Per quanto concerne gli ammortamenti si specifica, che la società non ha usufruito della sospensione degli ammortamenti introdotta dai commi da 7-bis a 7-quinque, dell'articolo 60 D.L. 104/2020.

Costo per godimento di beni di terzi

La voce accoglie principalmente il canone riconosciuto al Comune di Pescara per il servizio affidato di gestione dei parcheggi pubblici a pagamento per un ammontare di Euro 750.000.

Proventi e oneri finanziari

| Saldo al 31/12/2020 | Saldo al 31/12/2019 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| (1.988) | (1.069) | (919) |

| Descrizione | 31/12/2020 | 31/12/2019 | Variazioni |
|--|----------------|----------------|--------------|
| Da partecipazione | | | |
| Da crediti iscritti nelle immobilizzazioni | | | |
| Da titoli iscritti nelle immobilizzazioni | | | |
| Da titoli iscritti nell'attivo circolante | | | |
| Proventi diversi dai precedenti | 20 | 41 | (21) |
| (Interessi e altri oneri finanziari) | (2.008) | (1.110) | (898) |
| Utili (perdite) su cambi | | | |
| Totale | (1.988) | (1.069) | (919) |

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 12, C.c.)

| Interessi e altri oneri finanziari | |
|------------------------------------|--------------|
| Debiti verso banche | 1.954 |
| Altri | 55 |
| Totale | 2.008 |

Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie

| Saldo al 31/12/2020 | Saldo al 31/12/2019 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| | | |

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Ricavi di entità o incidenza eccezionale
(Rif. art. 2427, primo comma, n. 13, C.c.)

La società in seguito alla più volte citata emergenza sanitaria ha ricevuto i seguenti contributi in conto esercizio;

- Euro 24.467 come previsto dal Decreto legge 34/2020;

| Voce di ricavo | Importo |
|---------------------------------------|---------|
| Contributo a fondo perduto DL 34/2020 | 24.467 |

Elementi di costo di entità o incidenza eccezionale
(Rif. art. 2427, primo comma, n. 13, C.c.)

Non sussistono costi di entità o incidenza eccezionale.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

| Saldo al 31/12/2020 | Saldo al 31/12/2019 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| 21.082 | 38.908 | (17.826) |

| Imposte | Saldo al 31/12/2020 | Saldo al 31/12/2019 | Variazioni |
|--|---------------------|---------------------|-----------------|
| Imposte correnti: | 21.082 | 38.908 | (17.826) |
| IRRES | 6.548 | 5.412 | 1.136 |
| IRAP | 14.534 | 33.496 | (18.962) |
| Imposte sostitutive | | | |
| Imposte relative a esercizi precedenti | | | |
| Imposte differite (anticipate) | | | |
| IRRES | | | |
| IRAP | | | |
| Proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale | | | |
| Totale | 21.082 | 38.908 | (17.826) |

Sono state iscritte le imposte di competenza dell'esercizio.

L'art. 24 del DL 34/2020 rubricato "Disposizioni in materia di versamento dell'IRAP" prevede che:

Non è dovuto il versamento della prima rata dell'acconto dell'imposta regionale sulle attività produttive relativa al periodo di imposta successivo a quello in corso al 31 dicembre 2019, nella misura prevista dall'articolo 17, comma 3, del decreto del Presidente della Repubblica 7 dicembre 2001, n. 435.

In applicazione del principio contabile OIC 25, relativamente all'IRAP di competenza dell'esercizio 2020, il suo ammontare esposto in bilancio è riferito a quanto effettivamente dovuto senza considerare il primo acconto "figurativo" riconosciuto dall'art. 24 DL 34/2020 (che ammonta ad Euro 14.535).

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

| | Amministratori | Sindaci |
|----------|----------------|---------|
| Compensi | 24.000 | 5.000 |

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22-bis, C.c.)

Nel corso dell'esercizio i rapporti intrattenuti con il Comune di Pescara che esercita l'attività di direzione e coordinamento ai sensi dell'articolo 2497 septies del c.c. si riferiscono al canone previsto dal contratto in essere con il Comune per la gestione del servizio. L'importo del canone di competenza dell'esercizio riportato in bilancio è pari ad Euro 750.000,00.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Si propone all'assemblea di così destinare il risultato d'esercizio:

| Risultato d'esercizio al 31/12/2020 | Euro | 29.069 |
|-------------------------------------|------|--------|
| 5% a riserva legale | Euro | |
| a Utili a nuovo | Euro | 29.069 |

La presente nota integrativa è redatta secondo quanto previsto dal Codice civile e dai principi contabili. Per ottemperare agli obblighi di pubblicazione nel Registro delle Imprese, una volta approvata, sarà convertita in formato XBRL; pertanto potrebbero essere poste in essere alcune variazioni formali necessarie per rendere tale nota compatibile con il formato per il deposito.

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa e Rendiconto finanziario, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Amministratore Unico
Benedetto Gasbarro

Dichiarazione di conformità del bilancio

Il sottoscritto GASBARRO BENEDETTO ai sensi dell'art. 47 del d.p.r. n. 445/2000, dichiara che il documento informatico in formato xbrl contenente lo stato patrimoniale, il conto economico, la nota integrativa sono conformi ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società'.

Data, 29/06/2021