



Verbale assemblea ordinaria

L'anno 2019 il giorno 24 del mese di maggio alle ore 12:08, presso la sede della Società in PIAZZA ITALIA N. 1 - PESCARA si è tenuta l'assemblea generale ordinaria regolarmente convocata dalla società PESCARA MULTISERVICE SRL per discutere e deliberare sul seguente

ordine del giorno

1. Approvazione del Bilancio dell'esercizio sociale chiuso il 31/12/2018; Relazione del Revisore Unico;
2. Rinnovo carica sociale revisore e sindaco unico;
3. Deliberazioni inerenti e conseguenti.

Nel luogo e all'ora indicata risultano fisicamente presenti i signori:

Dott. Vincenzo Di Tella Amministratore Unico

Dott. Giuseppe Pellegrino Revisore Unico

nonché il Socio Unico, Comune di Pescara, rappresentato dal Sindaco Avv. Marco Alessandrini.

Le presenze dei partecipanti risultano anche dal foglio sottoscritto da tutti i partecipanti. Il foglio presenze sarà conservato agli atti della società.

A sensi di Statuto assume la presidenza il Sig. Vincenzo Di Tella, Amministratore Unico.

I presenti chiamano a fungere da segretario il Dott. Sallustio Pasquale.

Costituito così l'ufficio di presidenza, il Presidente fa constatare che l'assemblea convocata deve ritenersi valida essendo presenti l'Amministratore Unico, il Revisore Unico nonché l'unico Socio.

Si passa quindi allo svolgimento dell'ordine del giorno.

Il Presidente chiede se qualcuno intende dichiararsi non informato sugli argomenti all'ordine del giorno.

Ottenuto il consenso alla trattazione dell'argomento, il Presidente dichiara la seduta atta a deliberare.

Il Presidente chiede ai partecipanti la comunicazione dell'esistenza di situazioni impeditive del diritto di voto e nessuno interviene.

Con riferimento al primo punto all'ordine del giorno, il Presidente distribuisce ai presenti copia di:

- bozza di Bilancio relativo all'esercizio chiuso il 31/12/2018;



- Relazione del Revisore Unico al Bilancio relativo all'esercizio sociale chiuso il 31/12/2018.

L'Organo di Controllo dà lettura della propria Relazione al Bilancio relativo all'esercizio sociale chiuso il 31/12/2018.

Apertasi la discussione, sui vari quesiti proposti, risponde il Presidente fornendo i chiarimenti richiesti.

Dopo ampia discussione, l'assemblea all'unanimità

delibera

- di prendere atto della Relazione del Revisore Unico al bilancio relativo all'esercizio sociale chiuso il 31/12/2018 (ALLEGATO A)
- di approvare il Bilancio dell'esercizio sociale chiuso il 31/12/2018, così come predisposto dal Amministratore Unico, che evidenzia un risultato positivo di Euro. 16.888,73 (ALLEGATO B);
- di approvare la proposta dell'Amministratore Unico circa la destinazione del risultato d'esercizio:

Risultato d'esercizio al 31/12/2018	Euro	16.888,73
5% a riserva legale	Euro	844,44
A riserva straordinaria	Euro	
A utili a nuovo	Euro	16.044,29

- di conferire ampia delega all'Amministratore Unico, per tutti gli adempimenti di legge connessi.

In relazione al secondo punto all'Ordine del giorno, il Presidente evidenzia la scadenza del mandato attribuito all'Organo di controllo monocratico e la necessità di provvedere al rinnovo della carica.

Dopo breve discussione, l'assemblea all'unanimità

delibera

- di nominare Sindaco/Revisore Unico con la funzione di revisione legale dei conti, fino all'approvazione del bilancio relativo all'esercizio che si chiuderà il 31 dicembre 2021, il Dott.

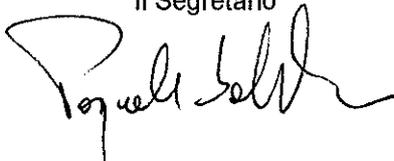
Giuseppe Pellegrino, C.F. PLLGPP55D04D763F, iscritto al registro dei revisori al n. 44299

(Data Decreto Ministeriale 12/4/1995 – Gazzetta Ufficiale n. 31BIS del 21/04/1995).

- di determinare il compenso, per il triennio 2019-2021, in Euro 5.000,00 (cinquemila) annui.

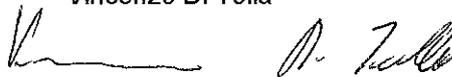
Dopo di che null'altro essendovi a deliberare, e nessun altro chiedendo la parola, la seduta è tolta alle ore 12:25, previa lettura e unanime approvazione del presente verbale.

Il Segretario



Il Presidente

Vincenzo Di Tella



PESCARA MULTISERVICE SRL

Bilancio di esercizio al 31-12-2018

Dati anagrafici	
Sede in	65121 PESCARA (PE) PIAZZA ITALIA N. 1
Codice Fiscale	01927750685
Numero Rea	PE 139559
P.I.	01927750685
Capitale Sociale Euro	20000.00 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA (SR)
Settore di attività prevalente (ATECO)	GESTIONE DI PARCHEGGI E AUTORIMESSE (522150)
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	si
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	si
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	COMUNE DI PESCARA
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	31-12-2018	31-12-2017
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	280	560
II - Immobilizzazioni materiali	83.766	96.829
Totale immobilizzazioni (B)	84.046	97.389
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	-	4.230
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	62.891	81.221
Totale crediti	62.891	81.221
IV - Disponibilità liquide	821.994	652.548
Totale attivo circolante (C)	884.885	737.999
D) Ratei e risconti	5.716	6.737
Totale attivo	974.647	842.125
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	20.000	20.000
IV - Riserva legale	2.773	2.394
VI - Altre riserve	1 ⁽¹⁾	1
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	52.690	45.483
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	16.889	7.586
Totale patrimonio netto	92.353	75.464
B) Fondi per rischi e oneri	220.000	160.000
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	644.499	593.839
Totale debiti	644.499	593.839
E) Ratei e risconti	17.795	12.822
Totale passivo	974.647	842.125

(1)

Altre riserve	31/12/2018	31/12/2017
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	1	1

Conto economico

31-12-2018 31-12-2017

Conto economico	31-12-2018	31-12-2017
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	3.189.019	3.182.752
5) altri ricavi e proventi		
altri	60.520	72.595
Totale altri ricavi e proventi	60.520	72.595
Totale valore della produzione	3.249.539	3.255.347
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	26.467	39.184
7) per servizi	159.401	191.679
8) per godimento di beni di terzi	1.675.132	1.688.898
9) per il personale		
a) salari e stipendi	1.201.501	1.202.629
Totale costi per il personale	1.201.501	1.202.629
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	13.723	15.830
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	280	280
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	13.443	15.550
Totale ammortamenti e svalutazioni	13.723	15.830
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	4.230	(4.230)
12) accantonamenti per rischi	60.000	60.000
14) oneri diversi di gestione	34.508	34.022
Totale costi della produzione	3.174.962	3.228.012
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	74.577	27.335
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	95	325
Totale proventi diversi dai precedenti	95	325
Totale altri proventi finanziari	95	325
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	483	530
Totale interessi e altri oneri finanziari	483	530
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(388)	(205)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	74.189	27.130
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	57.300	19.544
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	57.300	19.544
21) Utile (perdita) dell'esercizio	16.889	7.586

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2018

Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci,

il presente bilancio, sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione, evidenzia un utile d'esercizio pari a Euro 16.889.

Attività svolte

La vostra Società, su affidamento in concessione House-providing del Comune di Pescara, svolge il servizio per la gestione a pagamento in varie zone della Città di Pescara.

Fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio

I fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio sono i seguenti:

1. In data 30 ottobre 2017 l'Amministratore Unico ha avviato una procedura aperta a rilevanza comunitaria per l'affidamento del servizio di somministrazione di lavoro temporaneo. Parallelamente la società ha iniziato la programmazione del concorso pubblico per l'assunzione diretta del personale.

Il bando per l'affidamento del servizio di somministrazione di lavoro temporaneo è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea n. 210/s in data 02 novembre 2017 nonché sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 128 (serie speciale) in data 6 novembre 2017.

Dopo le opportune verifiche e controlli di congruità sull'offerta economica presentata dalle ditte che hanno partecipato al suddetto bando, in data 21 febbraio 2018 si è provveduto all'aggiudicazione definitiva della fornitura.

2. In data 17 ottobre 2018, il Socio Unico, Comune di Pescara, in osservanza di quanto disposto dal Consiglio Comunale (seduta 98 del 26 settembre 2018) ha deliberato le seguenti modifiche statutarie:

- Denominazione sociale;
- Oggetto sociale;
- Durata societaria.

3. Con atto di determinazione del 14 dicembre 2018, Il Socio Unico ha deliberato l'affidamento in House Providing, alla società Pescara Multiservice Srl, dei servizi di apertura, chiusura, custodia e pulizia degli impianti sportivi comunali (Palazzetto "Ciro Quaranta Palaelettra 2", Palazzetto "Papa Giovanni Paolo II" e Palazzetto "Fausto Scorrano") fino al 28 febbraio 2019.

Eventuale appartenenza a un Gruppo

La vostra società non appartiene ad alcun gruppo. Il socio Unico, Comune di Pescara, esercita l'attività di direzione e coordinamento ai sensi dell'articolo 2497-bis, quarto comma, C.c.

Nel seguente prospetto vengono forniti i dati essenziali dell'ultimo consuntivo al 31 dicembre 2017, relativo ad accantonamenti approvato dal Comune di Pescara con delibera di Consiglio Comunale n. 54 del 31/05/2018:

Descrizione	Accertamenti
PARTE I ENTRATE	
UTILIZZO AVANZO DI AMMINISTRAZIONE	14.810.554,35
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO DI PARTE CORRENTE	963.528,47
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO IN C/CAPITALE	8.882.402,27

Descrizione	Accertamenti
Titolo 1 – Entrate correnti di natura tributaria, contr.	78.405.159,94
Titolo 2 – Trasferimenti correnti	8.732.673,14
Titolo 3 – Entrate extratributarie	16.458.742,33
Titolo 4 – Entrate in conto capitale	6.433.278,42
Titolo 5 – Entrate da riduzione di attività finanziarie	0
Titolo 6 – Accensione di prestiti	709.267,85
Titolo 7 – Anticipazioni da ist. Tesoriere/cassiere	8.310.651,68
Titolo 9 – Entrate per conto di terzi e partite di giro	14.014.391,39
Totale complessivo delle entrate	157.720.649,84
	Impieghi
PARTE II USCITE	
DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE	2.752.943,87
Titolo 1 – Spese correnti	87.670.566,14
Fondo pluriennale vincolato di parte corrente	1.293.879,41
Titolo 2 – Spese in conto capitale	13.875.163,14
Fondo pluriennale vincolato in c/capitale	15.202.777,16
Titolo 3 – Spese per incremento di attività finanziarie	
Titolo 4 – Rimborso prestiti	8.633.615,27
Titolo 5 – Chiusura Anticipazioni da ist. tesoreria/cass.	8.310.651,68
Titolo 7 – Spese per conto terzi e partite di giro	14.014.391,39
Totale complessivo spese	151.753.988,06
Avanzo di competenza/fondo cassa	5.966.661,78

Criteria di formazione

I criteri utilizzati nella formazione e nella valutazione del bilancio chiuso al 31/12/2018 tengono conto delle novità internazionali dal D.Lgs. 139/2015, tramite il quale è stata data attuazione alla Direttiva 2013/34/UE. Per effetto del D.L. modificati i principi contabili nazionali OIC.

Il seguente bilancio è conforme al dettato degli articoli 2423 e seguenti del Codice civile, come risulta dalla presente nota abbreviata ai sensi dell'articolo 2435 bis, primo comma del Codice civile.

I valori di bilancio sono rappresentati in unità di Euro mediante arrotondamenti dei relativi importi. Le eventuali differenze sono state indicate alla voce "Riserva da arrotondamento Euro" compresa tra le poste di Patrimonio Netto.

La società si avvale della facoltà di non redigere la relazione sulla gestione ai sensi dell'articolo 2435 bis, comma 6 del codice di commercio.

A completamento della doverosa informazione si precisa in questa sede che ai sensi dell'articolo 2428 punti 3) e 4) del Codice di commercio le azioni o quote di società controllanti possedute dalla società anche tramite di società fiduciaria o per interposta persona e società controllanti sono state acquistate e/o alienate dalla società nel corso dell'esercizio.

Principi di redazione

(Rif. art. 2423, C.c. art. 2423-bis C.c.)

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

La rilevazione e la presentazione delle voci di bilancio è stata fatta tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto.

Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

(Rif. art. 2423, quinto comma, C.c.)

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423 comma 5 del Codice Civile.

La società si è avvalsa della facoltà di valutare i crediti, i debiti e i titoli senza applicare il criterio di valutazione del costo ammortizzato e l'attualizzazione, così come previsto dai relativi principi contabili nazionali di riferimento OIC e dall'articolo 2435 bis del Codice Civile.

Criteri di valutazione applicati

(Rif. art. 2426, primo comma, C.c.)

Immobilizzazioni

Immateriali

Sono iscritte al costo storico di acquisizione ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi.

I costi per l'acquisto di un software standardizzato sono ammortizzati entro un periodo di tre anni.

Materiali

Sono iscritte al costo di acquisto o di produzione e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento.

Nel valore di iscrizione in bilancio si è tenuto conto degli oneri accessori e dei costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione.

Nel costo dei beni non è stata imputata alcuna quota di interessi passivi.

I costi di manutenzione aventi natura ordinaria sono imputati integralmente a Conto Economico.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione.

I beni strumentali di costo inferiore ad Euro 516,46 sono integralmente ammortizzati nell'esercizio di acquisizione.

Crediti

I crediti sono esposti al presumibile valore di realizzo.

Si evidenzia, che al 31/12/2018 viene iscritto in bilancio un credito verso la società AQUILA SRL, società che svolge la funzione di conteggio delle monete, incassate attraverso i parchimetri, e successivo versamento delle stesse presso l'Istituto di credito della società Pescara Multiservice Srl.

Debiti

Sono rilevati al loro valore nominale.

Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Fondi per rischi e oneri

Con ordinanza dirigenziale n. 96314/164245 del 09 luglio 2013 il Comune di Pescara ha disposto la ripresa in possesso di parte della struttura adibita a parcheggio denominata "Eliporto" di via Paolini in Pescara ed ha ordinando all'Azienda ASL 105, il rilascio e lo sgombero medesima struttura (affidata con convenzione del 26/05 /2000).

Con successiva delibera di Giunta Comunale n. 784/2013 il Comune ha deliberato l'affidamento della gestione del servizio parcheggio della suddetta struttura alla società partecipata. Quest'ultima, preso atto di difficoltà operative per il subentro immediato ed al fine di evitare disservizi, ha sub concesso la gestione del servizio alla Società Cooperativa Diogene (già sub concessionaria della ASL) dietro pagamento di un canone annuale (Euro 60.000,00). A tale ordinanza l'Azienda ASL 105 ha presentato ricorso dinanzi al Tribunale competente.

In seguito alla sentenza (23 aprile 2015 n. 194) di accoglimento del ricorso da parte del Tribunale Amministrativo Regionale per l'Abruzzo i legali del Comune di Pescara hanno depositato l'appello in data 11 agosto 2015.

Con sentenza del data 4 luglio 2018, il Tribunale Civile di Pescara ha sancito che il parcheggio oggetto di controversia è di proprietà del Comune di Pescara ribaltando il pronunciamento del TAR.

In attesa della sentenza del Consiglio di Stato, sono state prudenzialmente imputate anche nel bilancio 2018, in apposito fondo del passivo, le passività di esistenza probabile in attesa della definitiva risoluzione.

Fondo TFR

La società non presenta in bilancio la voce "Debiti per TFR" in quanto il rapporto di lavoro è definito per mezzo di un contratto di somministrazione lavoro.

Imposte sul reddito

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza e rappresentano gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti;

Le imposte ammontano a Euro 57.300,00 ed afferiscono per Euro 51.881,00 all'Imposta Regionale sulle attività produttive (IRAP) e per Euro 5.419,00 all'Imposta sul reddito delle società (IRES).

Riconoscimento ricavi

I ricavi derivanti da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale. I costi e i ricavi sono stati contabilizzati in base al principio di competenza indipendentemente dalla data di incasso e pagamento, al netto dei resi, degli sconti, degli abbuoni e dei premi.

I ricavi relativi alle prestazioni di servizi sono iscritti in bilancio nel momento in cui la prestazione viene effettivamente eseguita.

Nota integrativa abbreviata, attivo

Immobilizzazioni

Immobilizzazioni immateriali

Saldo al 31/12/2018	Saldo al 31/12/2017	Variazioni
280	560	(280)

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio		
Costo	840	840
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	280	280
Valore di bilancio	560	560
Variazioni nell'esercizio		
Ammortamento dell'esercizio	280	280
Totale variazioni	(280)	(280)
Valore di fine esercizio		
Costo	840	840
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	560	560
Valore di bilancio	280	280

Immobilizzazioni materiali

Saldo al 31/12/2018	Saldo al 31/12/2017	Variazioni
83.766	96.829	(13.063)

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

	Terreni e fabbricati	Attrezzature Industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio				
Costo	3.326	128.938	29.643	161.907
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	998	47.885	16.195	65.078
Valore di bilancio	2.328	81.053	13.448	96.829
Variazioni nell'esercizio				

	Terreni e fabbricati	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale immobilizzazioni materiali
Incrementi per acquisizioni	-	-	380	380
Ammortamento dell'esercizio	665	9.972	2.806	13.443
Totale variazioni	(665)	(9.972)	(2.426)	(13.063)
Valore di fine esercizio				
Costo	3.326	128.938	30.022	162.286
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	1.663	57.857	19.000	78.520
Valore di bilancio	1.663	71.081	11.022	83.766

Immobilizzazioni finanziarie

Saldo al 31/12/2018	Saldo al 31/12/2017	Variazioni

Attivo circolante

Rimanenze

Saldo al 31/12/2018	Saldo al 31/12/2017	Variazioni
	4.230	(4.230)

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio
Materie prime, sussidiarie e di consumo	4.230	(4.230)
Totale rimanenze	4.230	(4.230)

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Saldo al 31/12/2018	Saldo al 31/12/2017	Variazioni
62.891	81.221	(18.330)

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	65.239	(25.655)	39.584	39.584
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	1.137	(1.112)	25	25

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	14.845	8.437	23.282	23.282
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	81.221	(18.330)	62.891	62.891

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

La ripartizione dei crediti al 31/12/2018 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Area geografica	Italia	Totale
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	39.584	39.584
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	25	25
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	23.282	23.282
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	62.892	62.891

Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Saldo al 31/12/2018	Saldo al 31/12/2017	Variazioni

Disponibilità liquide

Saldo al 31/12/2018	Saldo al 31/12/2017	Variazioni
821.994	652.548	169.446

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	560.503	192.507	753.010
Denaro e altri valori in cassa	92.044	(23.060)	68.984
Totale disponibilità liquide	652.548	169.446	821.994

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

Ratei e risconti attivi

Saldo al 31/12/2018	Saldo al 31/12/2017	Variazioni
5.716	6.737	(1.021)

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale;

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti attivi	6.737	(1.021)	5.716
Totale ratei e risconti attivi	6.737	(1.021)	5.716

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

(Rif. art. 2427, primo comma, nn. 4, 7 e 7-bis, C.c.)

Saldo al 31/12/2018	Saldo al 31/12/2017	Variazioni
92.353	75.464	16.889

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente	Altre variazioni	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni	Decrementi		
Capitale	20.000	-	-		20.000
Riserva legale	2.394	379	-		2.773
Altre riserve					
Varie altre riserve	1	-	-		1
Totale altre riserve	1	-	-		1
Utili (perdite) portati a nuovo	45.483	7.207	-		52.690
Utile (perdita) dell'esercizio	7.586	-	7.586	16.889	16.889
Totale patrimonio netto	75.464	7.586	7.586	16.889	92.353

Dettaglio delle varie altre riserve

Descrizione	Importo
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	1
Totale	1

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, la distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nei tre esercizi precedenti (articolo 2427, primo comma, n. 7-bis, C.c.)

	Importo	Possibilità di utilizzazione
Capitale	20.000	B
Riserva da soprapprezzo delle azioni	-	A,B,C,D
Riserve di rivalutazione	-	A,B
Riserva legale	2.773	A,B
Riserve statutarie	-	A,B,C,D
Altre riserve		
Riserva straordinaria	-	A,B,C,D
Riserva da deroghe ex articolo 2423 codice civile	-	A,B,C,D

	Importo	Possibilità di utilizzazione
Riserva azioni o quote della società controllante	-	A,B,C,D
Riserva da rivalutazione delle partecipazioni	-	A,B,C,D
Versamenti in conto aumento di capitale	-	A,B,C,D
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	-	A,B,C,D
Versamenti in conto capitale	-	A,B,C,D
Versamenti a copertura perdite	-	A,B,C,D
Riserva da riduzione capitale sociale	-	A,B,C,D
Riserva avanzo di fusione	-	A,B,C,D
Riserva per utili su cambi non realizzati	-	A,B,C,D
Riserva da conguaglio utili in corso	-	A,B,C,D
Varie altre riserve	1	
Totale altre riserve	1	
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	-	A,B,C,D
Utili portati a nuovo	52.690	A,B,C,D
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	-	A,B,C,D
Totale	75.464	

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle varie altre riserve

Descrizione	Importo	Possibilità di utilizzazioni
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	1	A,B,C,D
	-	A,B,C,D
Totale	1	

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Fondi per rischi e oneri

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2018	Saldo al 31/12/2017	Variazioni
220.000	160.000	60.000

	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	160.000	160.000
Variazioni nell'esercizio		
Accantonamento nell'esercizio	60.000	60.000
Totale variazioni	60.000	60.000
Valore di fine esercizio	220.000	220.000

L'incremento è da ricondurre all'accantonamento prudenziale da imputare alla controversia legale tra il Comune di Pescara e l'Azienda ASL 105 in merito alla struttura denominata Eliporto (descritta nella prima parte della presente Nota integrativa)

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2018	Saldo al 31/12/2017	Variazioni

Debiti

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2018	Saldo al 31/12/2017	Variazioni
644.499	593.839	50.660

Variazioni e scadenza dei debiti

La scadenza dei debiti è così suddivisa (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Debiti verso fornitori	271.206	(145.593)	125.613	125.613
Debiti tributari	43.728	28.274	72.002	72.002
Altri debiti	278.905	167.979	446.884	446.884
Totale debiti	593.839	50.660	644.499	644.499

I debiti più rilevanti al 31/12/2018 risultano così costituiti:

Descrizione	Importo
Comune di Pescara – Saldo canone 2018	400.000

Suddivisione dei debiti per area geografica

La ripartizione dei Debiti al 31/12/2018 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Area geografica	Italia	Totale
Debiti verso fornitori	125.613	125.613
Debiti tributari	72.002	72.002
Altri debiti	446.884	446.884
Debiti	644.499	644.499

Ratei e risconti passivi

Saldo al 31/12/2018	Saldo al 31/12/2017	Variazioni
17.795	12.822	4.973

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti passivi	12.822	4.973	17.795
Totale ratei e risconti passivi	12.822	4.973	17.795

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale. I risconti passivi rilevati afferiscono ad abbonamenti emessi nel 2018 per il servizio parcheggio con scadenza nel 2019. Non sussistono, al 31/12/2018, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

Nota integrativa abbreviata, conto economico

Valore della produzione

Saldo al 31/12/2018	Saldo al 31/12/2017	Variazioni
3.249.539	3.255.347	(5.808)

Descrizione	31/12/2018	31/12/2017	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	3.189.019	3.182.752	6.267
Variazioni rimanenze prodotti			
Variazioni lavori in corso su ordinazione			
Incrementi immobilizzazioni per lavori interni			
Altri ricavi e proventi	60.520	72.595	(12.075)
Totale	3.249.539	3.255.347	(5.808)

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 10, C.c.)

Area geografica	Valore esercizio corrente
Italia	3.189.019
Totale	3.189.019

Costi della produzione

Saldo al 31/12/2018	Saldo al 31/12/2017	Variazioni
3.174.962	3.228.012	(53.050)

Descrizione	31/12/2018	31/12/2017	Variazioni
Materie prime, sussidiarie e merci	26.467	39.184	(12.717)
Servizi	159.401	191.679	(32.278)
Godimento di beni di terzi	1.675.132	1.688.898	(13.766)
Salari e stipendi	1.201.501	1.202.629	(1.128)
Oneri sociali			
Trattamento di fine rapporto			
Trattamento quiescenza e simili			
Altri costi del personale			
Ammortamento immobilizzazioni immateriali	280	280	
Ammortamento immobilizzazioni materiali	13.443	15.550	(2.107)

Descrizione	31/12/2018	31/12/2017	Variazioni
Altre svalutazioni delle immobilizzazioni			
Svalutazioni crediti attivo circolante			
Variazione rimanenze materie prime	4.230	(4.230)	8.460
Accantonamento per rischi	60.000	60.000	
Altri accantonamenti			
Oneri diversi di gestione	34.508	34.022	486
Totale	3.174.962	3.228.012	(53.050)

Costi per servizi

La riduzione dei costi per servizi è da ricondurre principalmente alla riduzione del costo del compenso dovuto alla nuova società di somministrazione lavoro aggiudicatrice del bando.

Proventi e oneri finanziari

Saldo al 31/12/2018	Saldo al 31/12/2017	Variazioni
(388)	(205)	(183)

Descrizione	31/12/2018	31/12/2017	Variazioni
Da partecipazione			
Da crediti iscritti nelle immobilizzazioni			
Da titoli iscritti nelle immobilizzazioni			
Da titoli iscritti nell'attivo circolante			
Proventi diversi dai precedenti	95	325	(230)
(Interessi e altri oneri finanziari)	(483)	(530)	47
Utili (perdite) su cambi			
Totale	(388)	(205)	(183)

Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie

Saldo al 31/12/2018	Saldo al 31/12/2017	Variazioni

Rivalutazioni

Descrizione	31/12/2018	31/12/2017	Variazioni
Di partecipazioni			
Di immobilizzazioni finanziarie			
Di titoli iscritti nell'attivo circolante			
Di strumenti finanziari derivati			

Descrizione	31/12/2018	31/12/2017	Variazioni
Di attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria			
Totale			

Svalutazioni

Descrizione	31/12/2018	31/12/2017	Variazioni
Di partecipazioni			
Di immobilizzazioni finanziarie			
Di titoli iscritti nell'attivo circolante			
Di strumenti finanziari derivati			
Di attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria			
Totale			

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Ricavi di entità o incidenza eccezionale
(Rif. art. 2427, primo comma, n. 13, C.c.)

Elementi di costo di entità o incidenza eccezionale
(Rif. art. 2427, primo comma, n. 13, C.c.)

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Saldo al 31/12/2018	Saldo al 31/12/2017	Variazioni
57.300	19.544	37.756

Imposte	Saldo al 31/12/2018	Saldo al 31/12/2017	Variazioni
Imposte correnti:	57.300	19.544	37.756
IRES	5.419	3.475	1.944
IRAP	51.881	16.069	35.812
Imposte sostitutive			
Imposte relative a esercizi precedenti			
Imposte differite (anticipate)			
IRES			
IRAP			
Proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale			
Totale	57.300	19.544	37.756

Sono state iscritte le imposte di competenza dell'esercizio.

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

ALTRI STRUMENTI FINANZIARI EMESSI DALLA SOCIETA'

La società non ha emesso strumenti finanziari partecipativi.

PATRIMONIO PER SPECIFICO AFFARE ART.2447 SEPTIES

Non esiste un Patrimonio destinato ad uno specifico affare.

FINANZIAMENTO PER SPECIFICO AFFARE ART.2447 DECIES

Non sussistono finanziamenti destinati ad uno specifico affare.

CONTRATTI DI LEASING

La società non stipulato contratti di leasing nel corso dell'esercizio 2018.

ACCORDI FUORI BILANCIO (Art. 22-ter)

Non sussistono accordi non risultanti dallo stato patrimoniale.

Dati sull'occupazione

Organico	31/12/2018	31/12/2017	Variazioni
Dirigenti			
Quadri			
Impiegati			
Operai			
Altri			
Totale			

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

	Amministratori	Sindaci
Compensi	24.000	5.000

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22-bis, C.c.)

Nel corso dell'esercizio i rapporti intrattenuti con il Comune di Pescara che esercita l'attività di direzione e coordinamento ai sensi dell'articolo 2497 septies del c.c. si riferiscono esclusivamente al canone previsto dal contratto in essere con il Comune per la gestione del servizio. L'importo del canone di competenza dell'esercizio riportato in bilancio è pari ad Euro 1.640.000,00 di cui Euro 40.000,00 quale canone di competenza dell'anno per l'assegnazione temporanea dei parcheggi estivi (rif. Delibera Giunta Comunale n. 461/2018).

Non sono state effettuate ulteriori operazioni con parti correlate.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Si propone all'assemblea di così destinare il risultato d'esercizio:

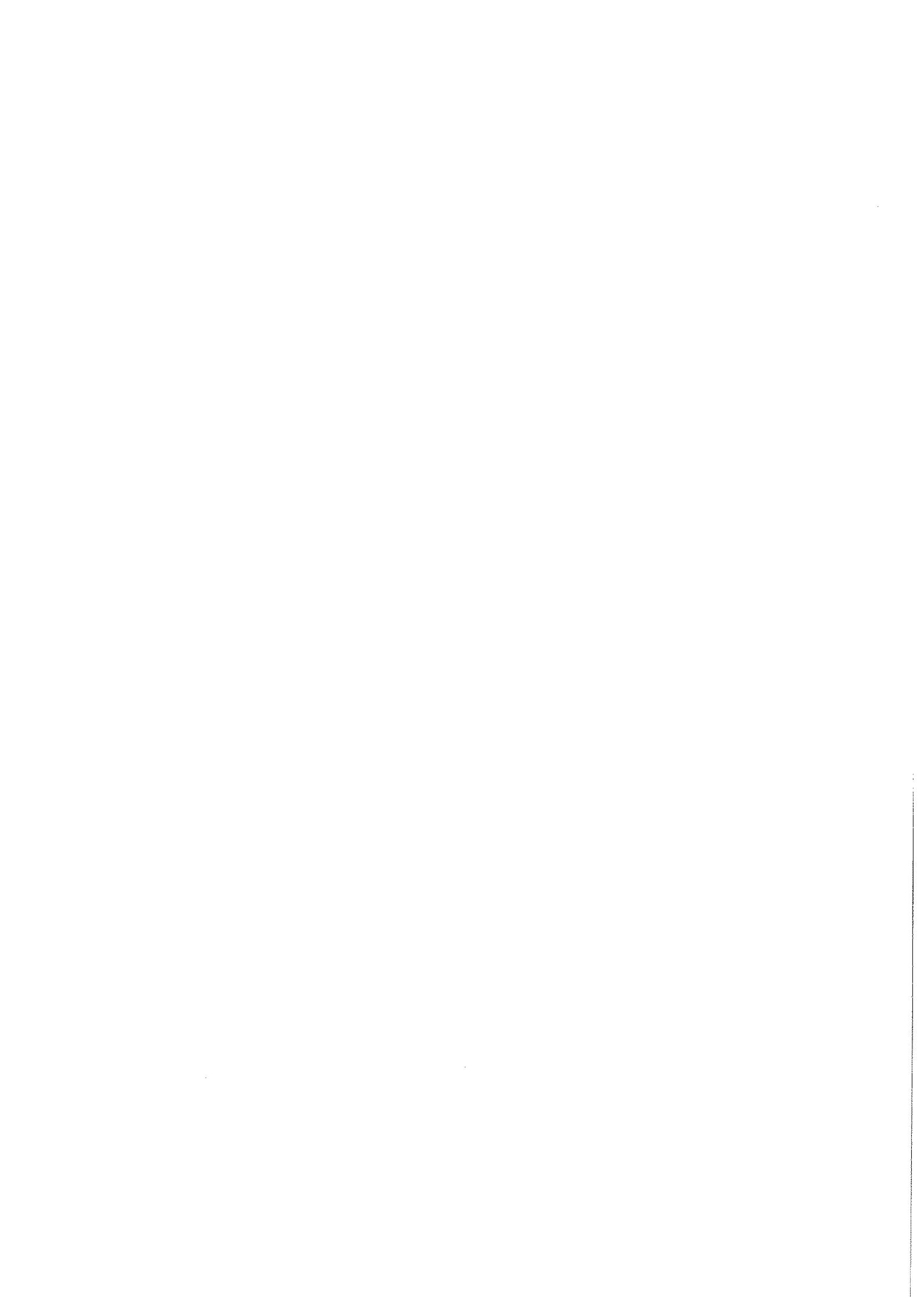
Risultato d'esercizio al 31/12/2018	Euro	16.889
5% a riserva legale	Euro	844
a riserva straordinaria	Euro	
a utili a nuovo	Euro	16.045

La presente nota integrativa è redatta secondo quanto previsto dal Codice civile e dai principi contabili. Per ottemperare agli obblighi di pubblicazione nel Registro delle Imprese, una volta approvata, sarà convertita in formato XBRL; pertanto potrebbero essere poste in essere alcune variazioni formali necessarie per rendere tale nota compatibile con il formato per il deposito.

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa e Rendiconto finanziario, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Amministratore Unico
Vincenzo Di Tella





PESCARA MULTISERVICE S.R.L.

Sede Legale Piazza Italia n.1 – 65121 Pescara (PE)

CODICE FISCALE E PARTITA IVA : 01927750685 – CAPITALE SOCIALE 20.000,00 i.v.

RELAZIONE UNITARIA DEL REVISORE LEGALE ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI SUL BILANCIO CHIUSO AL 31.12.2018

All'Assemblea dei soci della società a responsabilità limitata Pescara Parcheggio s.r.l. con sede legale in Pescara alla piazza Italia n.1 , con capitale sociale di € 20.000,00 i.v. iscritta al registro imprese di Pescara REA n. 139559 e con C.F. P.IVA n. 01927750685

Premessa

Il revisore legale, nell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2018, ha svolto sia le funzioni previste dagli artt. 2403 e segg., c.c. sia quelle previste dall'art. 2409 - bis, c.c.

La presente relazione unitaria contiene nella sezione A) la "Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39" e nella sezione B) la "Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.".

A) Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39

Relazione sul bilancio d'esercizio

Ho svolto la revisione legale del bilancio d'esercizio della società a responsabilità limitata Pescara Multiservice s.r.l. costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2018, dal conto economico per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

Responsabilità degli amministratori per il bilancio d'esercizio

L'amministratore è responsabile per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Responsabilità del revisore

È mia la responsabilità di esprimere un giudizio sul bilancio d'esercizio sulla base della revisione legale. Ho svolto la revisione legale in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) elaborati ai sensi dell'art. 11, comma 3, del D.Lgs. n. 39/2010. Tali principi richiedono il rispetto di principi etici, nonché la pianificazione e lo svolgimento della revisione legale al fine di acquisire una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio non contenga errori significativi.

La revisione legale comporta lo svolgimento di procedure volte ad acquisire elementi probativi a supporto degli importi e delle informazioni contenuti nel bilancio d'esercizio. Le procedure scelte dipendono dal giudizio professionale del revisore, inclusa la valutazione dei rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio dovuti a frodi o a comportamenti o



eventi non intenzionali. Nell'effettuare tali valutazioni del rischio, il revisore considera il controllo interno relativo alla redazione del bilancio d'esercizio dell'impresa che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta al fine di definire procedure di revisione appropriate alle circostanze, e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno dell'impresa. La revisione legale comprende altresì la valutazione dell'appropriatezza dei principi contabili adottati, della ragionevolezza delle stime contabili effettuate dall'amministratore, nonché la valutazione della rappresentazione del bilancio d'esercizio nel suo complesso.

Ritengo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il mio giudizio.

Giudizio

A mio giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della società a responsabilità limitata Pescara Multiservice s.r.l. al 31 dicembre 2018 e del risultato economico per l'esercizio chiuso a tale data, in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari

Ho svolto le procedure indicate nel principio di revisione (ISA Italia) n. 720B al fine di esprimere, come richiesto dalle norme di legge, un giudizio sulla rispondenza delle poste in bilancio, la cui responsabilità compete all'amministratore della società a responsabilità limitata Pescara Multiservice s.r.l., con il bilancio d'esercizio della società a responsabilità limitata Pescara Multiservice s.r.l. al 31 dicembre 2018. La società si è avvalsa della facoltà di non redigere la relazione sulla gestione ai sensi dell'articolo 2435-bis del Codice Civile fornendo le indicazioni richieste dai numeri 3) e 4) dell'articolo 2428 nella nota integrativa.

Richiamo di informativa

La società a responsabilità limitata Pescara Multiservice s.r.l. In data 17/10/2018, con Verbale di assemblea dinanzi al Notaio Di Perdomenico Giovanni, il socio Unico, Comune di Pescara, ha deliberato la modifica della denominazione sociale, la proroga della durata della società nonché integrazioni all'oggetto sociale. E' stato presentato un Piano Occupazionale della Società per l'inserimento del personale che dovrà avvenire attraverso una selezione ad evidenza pubblica che verrà spiegato nei minimi particolari non appena verrà approvato ;

B) Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.

B1) Attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2403 e ss., c.c.

Conoscenza della società, valutazione dei rischi e rapporto sugli incarichi affidati

Dato atto della non consolidata conoscenza che il revisore unico dichiara di avere in merito alla società e per quanto concerne:

- i) la tipologia dell'attività svolta;

ii) la sua struttura organizzativa e contabile;

tenendo anche conto delle dimensioni e delle problematiche dell'azienda, viene ribadito che la fase di "pianificazione" dell'attività di vigilanza - nella quale occorre valutare i rischi intrinseci e le criticità rispetto ai due parametri sopra citati - è stata attuata mediante il riscontro positivo rispetto a quanto verificato dagli atti ed in base alle informazioni acquisite nel tempo .

È stato, quindi, possibile confermare che:

- l'attività tipica svolta dalla società non è mutata nel corso dell'esercizio in esame ed è coerente con quanto previsto all'oggetto sociale;
- l'assetto organizzativo e la dotazione delle strutture informatiche sono rimasti sostanzialmente invariati;
- le risorse umane costituenti la "forza lavoro" non sono sostanzialmente mutate;
- quanto sopra constatato risulta indirettamente confermato dal confronto delle risultanze dei valori espressi nel conto economico per gli ultimi due esercizi, ovvero quello in esame 2018 e quello precedente 2017. È inoltre possibile rilevare come la società abbia operato nel 2018 in termini confrontabili con l'esercizio precedente e, di conseguenza, i miei controlli si sono svolti su tali presupposti avendo verificato la sostanziale confrontabilità dei valori e dei risultati con quelli dell'esercizio precedente.

La presente relazione riassume , quindi l'attività concernente l'informativa prevista dall'art. 2429, comma 2 c.c. e più precisamente:

- *sui risultati dell'esercizio sociale;*
- *sull'attività svolta nell'adempimento dei doveri previsti dalla norma;*
- *sulle osservazioni e le proposte in ordine al bilancio, con particolare riferimento all'eventuale utilizzo da parte dell'organo di amministrazione della deroga di cui all'art. 2423 comma 4, c.c.;*
- *sull'eventuale ricevimento di denunce da parte dei soci di cui all'art. 2408 c.c.*

Si resta, in ogni caso, a completa disposizione per approfondire eventuali ulteriori aspetti in sede di dibattito assembleare.

Attività svolta

Durante le verifiche periodiche, ho preso conoscenza dell'evoluzione dell'attività svolta dalla società, ponendo particolare attenzione alle problematiche di natura contingente e/o straordinaria al fine di individuarne l'impatto economico e finanziario sul risultato di esercizio e sulla struttura patrimoniale, nonché gli eventuali rischi come anche quelli derivanti da perdite su crediti, monitorati con periodicità costante. Si sono anche avuti confronti con lo studio professionale che assiste la società in tema di consulenza e assistenza contabile e fiscale su temi di natura tecnica e specifica: i riscontri hanno fornito esito positivo.

Ho quindi periodicamente valutato l'adeguatezza della struttura organizzativa e funzionale dell'impresa e delle sue eventuali mutazioni rispetto alle esigenze minime postulate dall'andamento della gestione.

I rapporti con le persone operanti nella citata struttura - amministratori, dipendenti e consulenti esterni - si sono ispirati alla reciproca collaborazione nel rispetto dei ruoli a ciascuno affidati, avendo chiarito quelli del revisore unico.

Per tutta la durata dell'esercizio si è potuto riscontrare che:

1. il personale amministrativo incaricato della rilevazione dei fatti aziendali non è sostanzialmente mutato rispetto all'esercizio precedente;
2. tutta la forza lavoro è attinta da società interinali, in attesa che si definiscano tutte le procedure per il bando finale e le relative selezioni;
3. il livello della sua preparazione tecnica resta adeguato rispetto alla tipologia dei fatti aziendali ordinari da rilevare e può vantare una sufficiente conoscenza delle problematiche aziendali;
4. i consulenti ed i professionisti esterni incaricati dell'assistenza contabile, fiscale, societaria e giuslavoristica non sono mutati e pertanto hanno conoscenza storica dell'attività svolta e delle problematiche gestionali anche straordinarie che hanno influito sui risultati del bilancio.

Stante la relativa semplicità dell'organigramma aziendale, le informazioni richieste dall'art. 2381, comma 5, c.c., sono state fornite dall'amministratore unico con periodicità anche superiore al minimo fissato di sei mesi e ciò sia in occasione delle riunioni programmate, sia in occasione di accessi individuali del revisore presso la sede della società e anche tramite i contatti/flussi informativi telefonici e informatici con l'amministratore unico: da tutto quanto sopra deriva che l'amministratore ha, nella sostanza e nella forma, rispettato quanto ad esso imposto dalla citata norma.

In conclusione, per quanto è stato possibile riscontrare durante l'attività svolta nell'esercizio, il revisore può affermare che:

- le decisioni assunte dal socio e dall'organo di amministrazione sono state conformi alla legge e allo statuto sociale e non sono state palesemente imprudenti o tali da compromettere definitivamente l'integrità del patrimonio sociale;
- sono state acquisite le informazioni sufficienti relative al generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggior rilievo, per dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società;
- le operazioni poste in essere sono state anch'esse conformi alla legge e allo statuto sociale e non in potenziale contrasto con le delibere assunte dall'assemblea dei soci o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale;
- non si pongono specifiche osservazioni in merito all'adeguatezza dell'assetto organizzativo della società, né in merito all'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo nel rappresentare correttamente i fatti di gestione; sono a ribadire la mia contrarietà al ricorrere a società interinali per utilizzare le forze lavoro necessarie senza procedere a concorsi e stabilizzare con una regolare assunzione tutto il personale dipendente ottenendo anche un risparmio economico. L'amministratore, anche nel caso di specie ha operato con la massima diligenza, dovendosi contrapporre alle lungagini burocratiche.
- nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi ulteriori fatti significativi tali da richiederne la segnalazione nella presente relazione;
- non si è dovuto intervenire per omissioni dell'organo di amministrazione ai sensi dell'art. 2406 c.c.;
- non sono state ricevute denunce ai sensi dell'art. 2408 c.c.;
- non sono state fatte denunce ai sensi dell'art. 2409, co. 7, c.c.;
- nel corso dell'esercizio il revisore non ha rilasciato pareri previsti dalla legge.

B2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

Il revisore unico ha preso atto che l'organo di amministrazione ha tenuto conto dell'obbligo di redazione della nota integrativa tramite l'utilizzo della cosiddetta "tassonomia XBRL", necessaria per standardizzare tale documento e renderlo disponibile al trattamento digitale: è questo, infatti, un adempimento richiesto dal Registro delle Imprese gestito dalle Camere di Commercio in esecuzione dell'art. 5, comma 4, del D.P.C.M. n. 304 del 10 dicembre 2008.

Il progetto di bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2018 è stato approvato dall'organo di amministrazione e risulta costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico e dalla nota integrativa.

Inoltre:

- l'organo di amministrazione non ha altresì predisposto la relazione sulla gestione di cui all'art. 2428 c.c. avvalendosi del disposto dell'art. 2435 bis comma 7° circa l'esonero dalla redazione della relazione sulla gestione.
- tali documenti sono stati consegnati al revisore unico in tempo utile affinché siano depositati presso la sede della società corredati dalla presente relazione, e ciò indipendentemente dal termine previsto dall'art. 2429, comma 1, c.c.

È stato, quindi, esaminato il progetto di bilancio, in merito al quale sono fornite ancora le seguenti ulteriori informazioni:

- i criteri di valutazione delle poste dell'attivo e del passivo soggette a tale necessità inderogabile sono stati controllati e non sono risultati sostanzialmente diversi da quelli adottati negli esercizi precedenti, conformi al disposto dell'art. 2426 c.c.;
- è stata posta attenzione all'impostazione data al progetto di bilancio, sulla sua generale conformità alla legge per quello che riguarda la sua formazione e struttura e a tale riguardo non si hanno osservazioni che debbano essere evidenziate nella presente relazione;
- è stata verificata la rispondenza del bilancio ai fatti ed alle informazioni di cui si è avuta conoscenza a seguito dell'assolvimento dei doveri tipici del revisore e a tale riguardo non vengono evidenziate ulteriori osservazioni;
- non ho acquisito informazioni dell'organismo di vigilanza sul progetto di bilancio;
- in merito alla proposta dell'organo di amministrazione circa la destinazione del risultato netto di esercizio esposta in chiusura della relazione sulla gestione, il revisore non ha nulla da osservare, facendo peraltro notare che la decisione in merito spetta all'assemblea dei soci.

Risultato dell'esercizio sociale

Il risultato netto accertato dall'organo di amministrazione relativo all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2018, come anche evidente dalla lettura del bilancio, risulta essere positivo per euro 16.889,00=.

I risultati della revisione legale del bilancio da me svolta sono contenuti nella sezione A della presente relazione.

B3) Osservazioni e proposte in ordine all'approvazione del bilancio

Considerando le risultanze dell'attività da me svolta il revisore propone all'assemblea di approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2018, così come redatto dall'amministratore unico.

Pescara, 12.04.2019

Il revisore unico
DOTT. PELLEGRINO GIUSEPPE

